

PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat în Str.Nicolae Apostol nr.28, sector 2, București



OCP Bucuresti, Bd Expozitiei, nr. 1, sector 1, ROMANIA
 Data: 02.05.2018
 Intocmit: Ing Mihaela CHIRAN

23564
 26.04.2018
 02.05.2018
 IE233167

LEGENDA:

LIMITE:

- limita zonei studiate
- limita parcela pentru care se întocmeste PUD
- limite parcele

CIRCULATII:

- trotuare
- strazi

REGLEMENTARI:

- edificabil
- locuinta Sp+P+1E+M
- acces pietonal
- acces auto
- spatii verzi
- retrageri edificabil fata de limitele terenului

A teren = 249 mp
 Ac propusa = 81.7 mp
 Ad propusa = 206.4 mp
 (Ac parter = 77.7 mp,
 Ac etaj = 81.7 mp,
 Ac mansarda = 45 mp)
 A spatii verzi = 75 mp
 A alei pavate = 76 mp
 POT propus = 32.8%
 CUT propus = 0.82
 Regim de inaltime - Sp+P+1E+M
 H max cornisa = 5.8 m
 H max (coama) = 10.1 m