

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## Strada Popa Nan 23, sector 2, Bucuresti

INDICATORII URBANISTICI PROPUZI

SUPRAFATA TERENULUI = 240.00 mp  
 ARIA CONSTRUITA MAXIMA = 144.00 mp  
 ARIA DESFASURATA CONSTRUITA MAXIMA = 600.00 mp

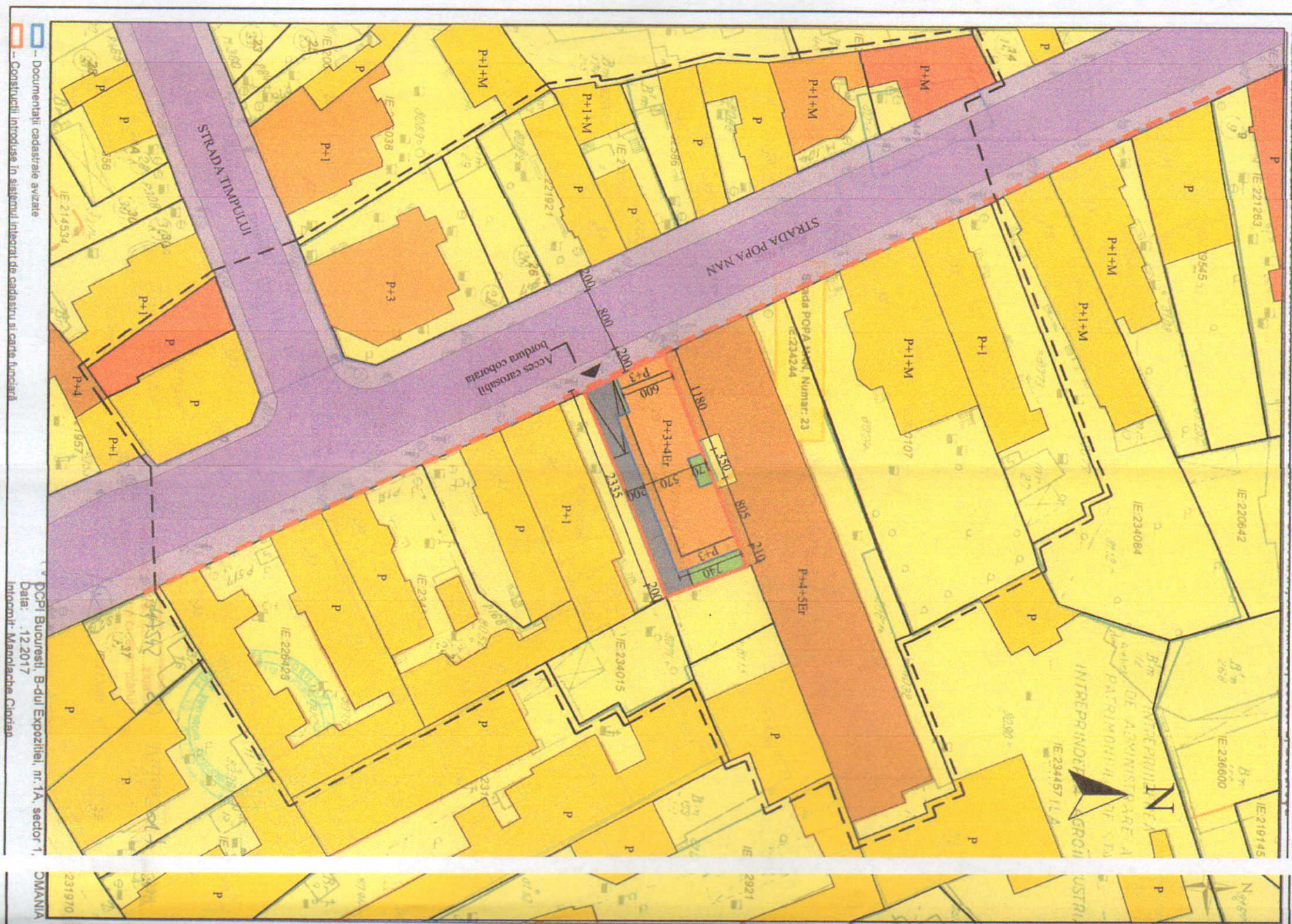
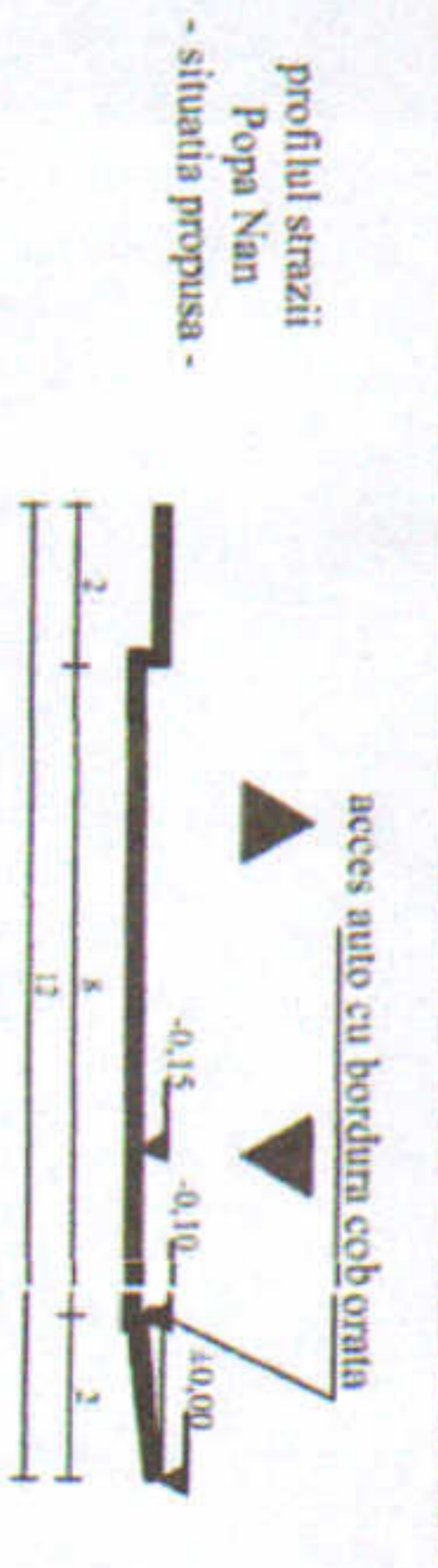
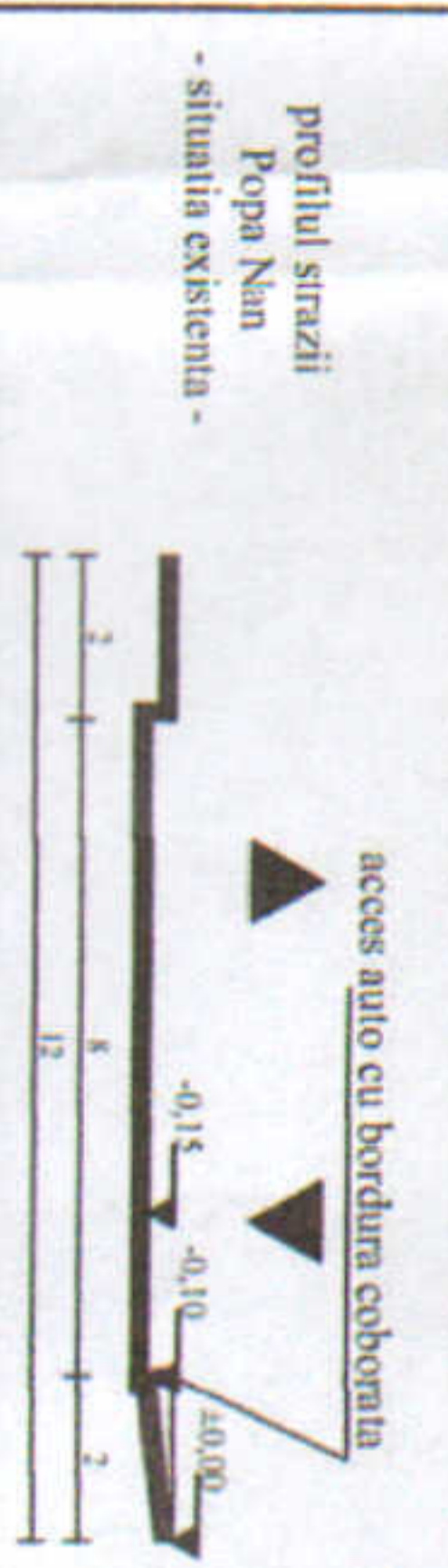
POT maxim propus = 60 %  
 CUT maxim propus = 2.5

- ### LEGENDA
- LIMITA STUDIATA
  - LIMITA TERENULUI CE A GENERAT PUD
  - LIMITA PROPRIETATI
  - ALINAMENT PROPUS
- MODUL DE UTILIZAREA TERENULUI CU PREZENTAREA FUNCTIUNILOR
- LOTURI LOCUINTE UNIFAMILIALE SI COLECTIVE
  - LOCUINTE COLECTIVE CU MAXIM P-3 NIVELURI
  - LOCUINTE COLECTIVE CU MAXIM P-4+5Et NIVELURI
  - LOCUINTE UNIFAMILIALE CU MAXIM P+1+M NIVE LURI
  - SPATII COMERCIALE
  - EDIFICABIL PROPUS
  - LOCUINTE COLECTIVE S-P-3-4Et ETAL 4 RETRAS
  - SPATIU VERDE PROPUIS
  - PAVAJ MINERAL
  - DOMENIUL PUBLIC
  - CIRCULATI AUTO
  - CIRCULATI PIETONALE
  - ACCES CAROSABIL BORDURA COBORATA

**COMISIA TEHNICA DE CIRCULATIE A MUNICIPIULUI BUCURESTI**

Spre neschimbare conform aviz nr. 16058/26 al C.T.C. din 15.03.2018

Semnatura: *Maria C. Popa*



Documentatii cadastrale avizate

Construcțiile introduse în sistemul integral de cadastru și carte funciară

DCPI Bucuresti, B-dul Expeditiei, nr. 1A, sector 1, Data: 12.2017

Intocmit: Manolache Cionda

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <b>PROIECTANT GENERAL:</b><br><b>SS AT +</b><br>SS ARCHITECTURE AND TEXTURE SRL<br>CUI: R034450395<br>J40/5290/2015<br>Str. Iancu Capitanu nr. 20, sector 2, Bucuresti  |  | <b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b><br>N&G DECOR ART SRL                       |   |
| <b>SPECIFICATIE</b><br>SEF PROIECT: arh. Stefan Sava<br>PROIECTANT: arh. Alexandru Popescu<br>PROIECTANT URBANISM: arh. Veitua Buile<br>DESENAT: stud. arh. Horia Laurentiu Ene<br>BENEFICIAR: Boga Victor, Boga Cristina | <b>NUME</b><br>arh. Stefan Sava<br>arh. Alexandru Popescu<br>arh. Veitua Buile<br>stud. arh. Horia Laurentiu Ene<br>Boga Victor, Boga Cristina | <b>SEMNTATURA</b><br>[Signature]<br>[Signature]<br>[Signature]<br>[Signature] | <b>FAZA:</b><br>P.U.D.<br>PROIECT NR. 11/2018<br>DATA: Februarie 2018<br>SCARA: 1:500<br>PLANSĂ: U 07 |
| <b>TITLU PROIECT:</b> Construire imobil de locuinte colective cu regim de inaltime S+P+3E+4Et   |  | <b>TITLU PLANSĂ:</b> Plan reglementar   |   |
| <b>ADRESA:</b> str. Popa Nan 23, sector 2, Bucuresti  |  |   |   |