

Coordonatele punctelor de contur

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	330206.497	591105.492	64.978
2	330257.935	591065.790	33.975
3	330238.298	591038.065	52.628
4	330196.637	591070.222	37.999
5	330174.607	591039.261	21.337
6	330157.728	591052.311	72.158

S(Lot1)=2999.07mp P=283.075m

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA ANALIZATA
 - LIMITA PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 - LIMITE PROPRIETATI
- RESTRICTII TEHNICE**
- BORDURA STRADALA PROPUSA CONF. PUZ APROBAT STR.RASCOALA 1907 NR.9A SI NR. 9B-AVIZ NR.10/22.02.2019
 - ALINIAMENT PROPUS CONF. PUZ APROBAT STR.RASCOALA 1907 NR.9A SI NR. 9B-AVIZ NR.10/22.02.2019
 - ALINIERE PROPUSA CONF. PUZ APROBAT STR.RASCOALA 1907 NR.9A SI NR. 9B-AVIZ NR.10/22.02.2019
 - ACCES PIETONAL PROPUS
 - ACCES CAROSABIL PROPUS
 - ACCES CAROSABIL PROPUS SUBSOL
 - EDIFICABIL PROPUS S+D+P+3E+4-5ER
 - CONSOLE LOCALE/CONTINUE PROPUSE LA ETAJELE SUPERIOARE
 - RETRAGERE ETAJ 4
 - RETRAGERE ETAJ 5
 - SUPRAFATA PROPUSA IN VEDEREA CEDARII CATRE DOMENIUL PUBLIC IN VEDEREA EXTINDERII PROFILULUI STRADAL



ZONIFICARE FUNCTIONALA

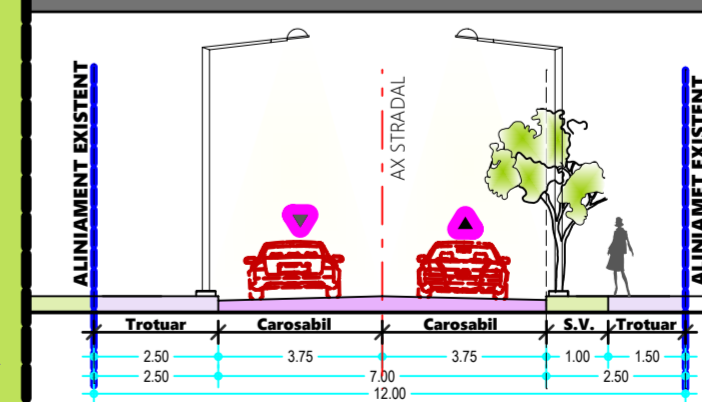
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA INVATAMANT
- ZONA CERCETARE
- ZONA TERENURI SPORTIVE
- TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
- SPATII VERZI AMENAJATE

CIRCULATII

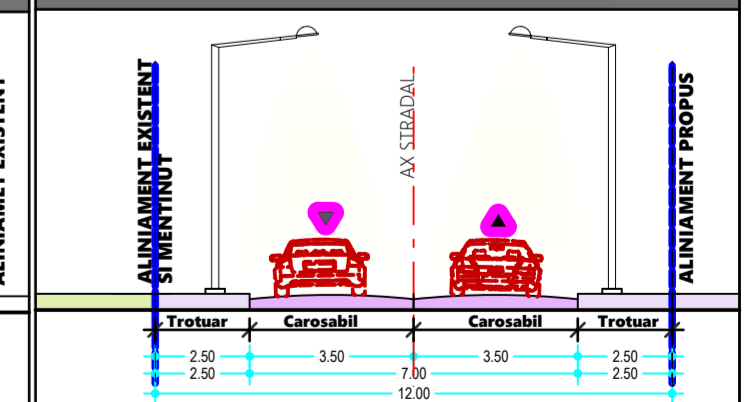
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- SUPRAFETE BETONATE

BILANT TERITORIAL PROPUS/EXISTENT	EXISTENT	CF. PUG	PROBUS
SUPRAFATA TEREN -	2999		2999 100%
S. CONSTRUITA LA SOL	0		2099.3 70%
S. DESFASURATA	0		8997
P.O.T.	0%	70%	70%
C.U.T.	0.000	3	3
R.M.H.	0	S+P+14E	S+D+P+3E+4-5ER
H.MAX IN PLANUL FATADEI	0		13
H.MAX	0		20
SUPRAFATA BETONATA-C.	0		299.9 10%
SPATII VERZI TOTAL	2999	100%	899.7 30%
SP.VERDE LA SOL	2999	100%	599.8 20%
SP.VERDE IN SISTEM TERASA	0	0%	299.9 10%

PROFIL EXISTENT SI MENTINUT-STR. RASCOALA 1907 - Sc. 1:200



PROFIL PROPUS-DRUM ACCES - Sc. 1:200



©COPYRIGHT Prezentarea planșii cu toate elementele și informațiile conexe este proprietatea intelectuală a S.C. MONO CONCEPT S.R.L. Fără acceptul scris al S.C. MONO CONCEPT S.R.L. nu poate fi reproducă (copiată) în orice formă sau mijloc de comunicație sau în orice mod sau prin orice procedură electronică sau mecanică, inclusiv prin fotocopiere, înregistrare, difuzare, distribuție sau în orice alt mod, fără permisiunea scrisă a S.C. MONO CONCEPT S.R.L.

		SC.MONO CONCEPT S.R.L. Reg. Com.:J4/650/2016;CUI:RO36056851	BENEFICIAR: S.C. DAMMI DUAL CONSTRUCT S.R.L.
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME ARH.ALEXANDRA MONORANU ARH.ANDRA ELENA TIBA ARH.ANDRA ELENA TIBA	SEMNATURA SCARA: 1 : 500 DATA: OCTOMBRIE 2022	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE S+D+P+3E+4-5ER-FAZA 1, IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE SANTIER TITLU PLANSA: REGLENTARI URBANISTICE; ZONIFICARE FUNCTIONALA CAI DE COMUNICATIE , RESTRICTII TEHNICE PROIECT NR. 136/2022 FAZA P.U.D. PLANSA NR. 02