

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. 128964 / 28.VIII.2025

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, București, telefon: 021.209.6000, fax: 021.252.4446, cod fiscal 4204038 nr.cont:RO37TREZ702 5006XXX000197, deschis la Trezoreria Sectorului 2, București, reprezentat prin Primar, Domnul Rareș Hopincă în calitate de **Autoritate Contractantă denumită în continuare Autoritate**, pe de o parte

și

LA FÂNTÂNA S.R.L., cu sediul în București, cod unic de înregistrare _____ atribut fiscal RO, înregistrată la ORCMB sub nr. _____, cont bancar nr. _____ deschis la Trezoreria Municipiului București, legal reprezentată prin _____ în calitate de Director General Adjunct, denumită în continuare **Prestator**, pe de altă parte

2. DEFINIȚII:

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

(a) **contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

(b) **Autoritate și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

(c) **Prețul contractului** - prețul plătitibil contractorului de către Autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

(d) **Servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

(e) **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente, fără a se limita la acestea: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.

Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

(f) **Zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 - **Servicii de închiriere și întreținere a 24 bucăți aparate / purificatoare apă rece și caldă pentru sediile Primăriei Sectorului 2, inclusiv igienizarea și înlocuirea filtrelor aferente, adaptat la rețeaua de apă potabilă care deservește locațiile menționate la art.**

7.1, instruire personal, mentenanță și schimbul a 3 filtre (respectiv sediment, precarbon si carbon-block).

Abonamentul va include: custodia echipamentului, montajul fără costuri suplimentare (inclusiv consumabilele de conectare), service și servicii de mentenanță (minim 3 filtre/aparat, care se înlocuiesc la 6 luni, igienizare și accesul la personal tehnic specializat)

Filtre (3 filtre/aparat) cu următoarele specificații tehnice minimale:

F1- Filtrul sediment are capacitatea de a reține impurități de 15 ori mai mici decât un grăunte de nisip, adică particulele cu un diametru mai mare de 5 microni (nisip, rugină, oxizi, nămol, etc.). Durata de viață 6 luni.

F2- Filtrul precarbon elimină din compoziția apei (în proporție de 99%) substanțe chimice nocive cum ar fi materialele sintetice cancerigene, insecticidele și în primul rând clorul, folosit în tratarea apei din rețelele de apă. Durata de viață 6 luni.

F3 Filtrul post-carbon: la trecerea apei prin acest filtru pe baza de carbon activ granular, acesta își recapătă culoarea și gustul natural prin eliminarea gazelor dizolvate cu miros neplăcut. Durata de viață 12 luni.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 – Prețul maxim convenit pentru aducerea la îndeplinire a contractului este de 9.000,00 lei fără TVA, defalcat după cum urmează:

➤ 75,00 lei (preț unitar / lună fără TVA) x 24 buc. Aparate / purificatoare apă = 1.800,00 lei (fără TVA) / lună x 5 luni = 9.000,00 lei (fără TVA) la care se adaugă TVA în valoare de 1.890,00 lei.

Pentru fracții mai mici de o lună, prețul se calculează proporțional cu numărul de zile.

(Se ia prețul pentru o lună întreagă și se împarte la numărul de zile dintr-o lună (30 sau 31, în funcție de lună și an), apoi se înmulțește cu numărul de zile pentru care se calculează prețul).

Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota de TVA, prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii fiscale.

5.2 – Prețul pentru serviciile de închiriere și întreținere aparate/purificatoare apă rece și caldă include: custodia echipamentului, montajul fără costuri suplimentare (inclusiv consumabilele de conectare), service și servicii de mentenanță (minim 3 filtre/aparat, care se înlocuiesc la 6 luni, igienizare și accesul la personal tehnic specializat).

5.3 – Prețul pentru serviciile de închiriere și întreținere aparate/purificatoare carbo include: custodia echipamentului (purificator/purificator carbo), montajul fără costuri suplimentare (inclusiv consumabilele de conectare), service și servicii de mentenanță (butelie CO2 pentru purificator carbo care se înlocuiesc la 6 luni, igienizare și accesul la personal tehnic specializat). De asemenea, prețul include și instruirea personalului instituției.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. – Durata prezentului contract este cuprinsă între data semnării și 31.12.2025, cu posibilitate de prelungire cu 4 luni în anul 2026, prin act adițional conform prevederilor legale privind achizițiile publice.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării acestuia de către ambele părți și punerii în funcțiune a celor 24 bucăți de aparate purificatoare de apă situate în următoarele locații: Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Șoseaua Morarilor nr. 6, Șoseaua Electronicii nr. 44, Aleea Bistricioara nr. CAD 236192 și Șoseaua Pantelimon nr. 27.

8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1 - Contactul încetează în următoarele condiții :

(a) ajungerea la termen;

(b) prin acordul părților;

(c) dacă a fost declanșată, față de contractant, procedura de lichidare, dizolvare înainte sau pe parcursul derulării contractului;

(d) unilateral, de către oricare dintre părți, cu drept de preaviz de 30 de zile de la comunicare;

(e) în cazul în care contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul autorității;

(f) prin reziliere, în cazul în care o parte nu își îndeplinește obligațiile stabilite prin prezentul contract, timp de 60 zile consecutiv de la data la care obligația trebuia îndeplinită, fără notificare prealabilă și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1- Documentele contractului sunt:

a. Detaliu de achiziție directă din SICAP / SEAP sub nr. DA38665175

10. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

10.1 - Contractantul se obligă să presteze serviciile menționate la art. 4.1 din contract, conform ofertei.

10.2 - În cazul defectării unui aparat, din lipsa culpei autorității contractante, contractantul se obligă să asigure service-ul sau înlocuirea dozorului, în 24 de ore de la solicitare, pe cheltuiala acestuia, fără costuri suplimentare din partea Autorității contractante;

10.3 - Autoritatea Contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor în vederea efectuării recepției calitative.

10.4. Autoritatea Contractantă este obligată să asigure conectarea Echipamentului la o sursă de apă potabilă. Contractantul nu poate fi ținut să răspundă în niciun fel de calitatea apei, dacă Rețeaua de furnizare a apei potabile la care este conectat aparatul nu asigură apa în parametrii legali de potabilitate (microbiologici, chimici și indicatori). Apa potabilă ce alimentează Echipamentul și care provine din Rețeaua de furnizare a apei potabile a Autorității Contractante trebuie să îndeplinească condițiile Ordonanței nr. 7/ 2023. Orice prelevare a probelor de apă, efectuată pentru analize la inițiativa Autorității Contractante, se va efectua numai în prezența obligatorie a unui reprezentant al Contractantului, încheindu-se astfel un Proces verbal de Prelevare Probe. Procesul verbal va fi semnat în mod obligatoriu de către ambele părți.

10.5. Contractantul nu poate fi ținut să răspundă în niciun fel în cazul contaminării apei cu microorganisme (bacterii), paraziți sau orice substanțe dăunătoare rezultate din orice factori externi, inclusiv din folosirea neconformă Instrucțiunilor de utilizare, de exemplu, dar fără a se limita la: amplasarea Echipamentelor în condiții neigienice, neigienizarea mâinilor înainte de utilizarea Echipamentelor, etc.

11. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

11.1 - Termenul de plată a serviciilor prestate de contractant, în baza prezentului contract este de 30 zile de la data încărcării facturii fiscale în platforma națională RO e - Factura.

11.2 - Contractantul va emite factura după efectuarea recepției, întocmirea și semnarea proceselor verbale de recepție cantitativă și calitativă. Procesele verbale de recepție cantitativă și calitativă vor fi întocmite de către comisia de recepție formată din reprezentanți ai Primăriei Sectorului 2 și ai Direcției Publice de Evidența Persoane și Stare Civilă Sector 2, precum și din cadrul Serviciului Administrativ, dacă este cazul.

11.3. În urma rezilierii sau încetării contractului, Autoritatea are la dispoziție 5 zile lucrătoare pentru a preda toate bunurile pe care le-a primit în folosință, în regim de custodie, unui reprezentant al Contractantului în buna stare, cu gradul de uzură normal al acestora. Nu vor fi recepționate bunurile care nu aparțin Contractantului, ori bunurile care sunt deteriorate/distruse/murdare de vopsea/zgâriate. În cazul deteriorării/pierderii bunurilor proprietatea Contractantului sau în cazul refuzului Autorității de a le restitui Contractantului în termenul prevăzut mai sus, Autoritatea va achita prețul de despăgubire al acestora, la prețurile Contractantului, respectiv suma de 1.850 lei/purificator standard.

11.4. Autoritatea Contractantă are obligația de a întrebuința toate purificatoarele lăsate în folosință ca un bun proprietar, conform destinației acestora. Dacă Echipamentele sunt

deteriorate din culpa exclusivă a Autoritatii Contractante, acesta va suporta integral costurile reparațiilor ce vor fi facturate de către Contractant.

11.5. Autoritatea Contractanta este obligata să anunțe imediat Contractantul la numărul de telefon 021.2007.200, orice deteriorare survenită asupra Echipamentelor și să nu intervină în nici un fel pentru remedierea deteriorării. Echipamentele vor fi deconectate imediat de la sursa de alimentare cu apă și de la sursa de energie electrică până la sosirea personalului calificat al Contractantului pentru service. Încălcarea prevederilor de mai sus exonerează Contractantul de orice răspundere.

11.6. Autoritatea Contractanta este obligata sa întrerupă alimentarea cu apa și cu energie electrică a Echipamentelor, în cazul părăsirii locului de instalare, pe o perioada mai mare de 24 de ore. Încălcarea prevederilor de mai sus exonerează Contractantul de orice răspundere.

11.7. Autoritatea Contractanta nu are dreptul de a reloca Echipamentele deja instalate fără încunoștințarea, acordul și intervenția Contractantului. În sens contrar, Autoritatea Contractanta va despăgubi Contractantul cu echivalentul contravalorii de despăgubire a Echipamentului prevăzute la art. 11.3 pentru fiecare tip de echipament. În cazul în care dorește relocarea Echipamentului instalat, Autoritatea Contractanta va anunța în scris Contractantul cu cel puțin 3 zile înainte.

11.8. Contractantul este exonerat de orice răspundere în cazul oricăror incidente survenite Autoritatii Contractante, ca urmare a manevrării și/sau utilizării necorespunzătoare a Echipamentelor, ce contravine instructajului de utilizare efectuat la instalare sau a Instrucțiunilor Generale de utilizare.

11.9. Autoritatea Contractanta nu va permite folosirea Echipamentelor de către minorii sub 12 ani, persoane fără discernământ, persoane cu dizabilități fizice grave, etc. Încălcarea prevederilor de mai sus exonerează Contractantul de orice răspundere.

11.10. Echipamentele se vor conecta numai la prize de curent cu prevăzute cu împământare măsurată. Încălcarea acestei prevederi exonerează Contractantul de orice răspundere.

11.11. Este strict interzisă schimbarea buteliilor de dioxid de carbon de către Autoritatea Contractanta sau de către orice terță persoană, cu excepția departamentului de service LA FÂNTÂNA. Încălcarea acestei clauze exonerează de orice răspundere Contractantul și conduce automat la rezilierea de drept a contractului, retragerea Purificatorului Carbo și facturarea către Autoritatea Contractanta a contravalorii prejudiciului cauzat.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1 - Autoritatea își rezervă dreptul de a rezilia contractul, după notificarea prealabilă, la îndeplinirea termenului de 15 zile de la data notificării, pentru neexecutarea culpabilă de către contractant a obligațiilor contractuale;

12.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract atunci, autoritatea contractantă are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi întârziere din valoarea prestației neexecutate, sumă pe care contractantul se obligă să o plătească autorității contractante.

12.3 - În cazul în care autoritatea nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1 atunci contractantul are dreptul de a deduce penalități în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea facturilor neplătite.

12.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fara vreo notificare prealabilă și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5. – Contractul poate înceta mai înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

13. FORȚA MAJORĂ

13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

14.1 - Autoritatea și contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, autoritatea și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

15. PREVEDERI PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

15.1 - În scopul executării contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și / sau reprezentanții celeilalte Părți;

15.2 - Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentului General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

15.3 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

15.4 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali.

15.5 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

15.6 În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

15.7. În conformitate cu prevederile 12 alin (2) din Legea nr. 506/2004 și a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția datelor cu caracter personal, Furnizorul poate utiliza adresa de e-mail a clientului în scopul efectuării de comunicări comerciale, referitoare la produse sau servicii similare, pe care La Fantana le comercializează, până la data la care Beneficiarul ar comunica o opoziție Furnizorului în acest sens.

16. LIMBA CONTRACTULUI

16.1 - Limba contractului este limba română.

17. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

17.1 - Orice notificare și comunicare solicitată sau permisă, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, și va fi considerată ca fiind transmisă efectiv, prin poștă, personal, e-mail sau prin fax, celeilalte părți.

18. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

18.1 - Contractul va fi guvernat și interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 22.11.2015 prezentul contract, în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ
SECTORUL 2 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRESTATOR
LA FÂNTÂNA

PRIMAR,

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT