



38/01.07.2025

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII NR. 5  
LA ACORDUL – CADRU NR. 51981/18.12.2023  
LOT 1 - TOALETĂRI ȘI DEFRIȘĂRI ARBORI, EXTRAGERE BUTURUGI ȘI  
PLANTARE ÎN COMPENSARE ARBORI (ZONA 1+3)**

În conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de servicii.

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**SECTORUL 2 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, Telefon/Fax: 021.209.60.00, 021.252.44.46, Cod Fiscal 4204038, nr. cont: RO37TREZ7025006XXX000197, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Primarul Sectorului 2 - **DI. Rareș Hopincă**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. GECA IMPEX P.M. S.R.L. - S.C. CRIS GARDEN S.R.L. - S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.** prin lider de asociere **S.C. GECA IMPEX P. M. S.R.L.**, cu sediul în București, număr de înregistrare la Oficiul Registrul Comertului \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, cont virament \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului București, reprezentată prin Administrator \_\_\_\_\_ în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

**2. DEFINIȚII**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** subsecvent - prezentul contract subsecvent și toate anexele sale;
- b. **act adițional** – act semnat de ambele părți contractante prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract; actele adiționale produc efecte de la semnarea lor de către ambele părți, fac parte integrantă din prezentul contract și constituie anexe ale acestuia;
- c. **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului subsecvent;
- e. **durata contractului subsecvent** – intervalul de timp în care prezentul contract subsecvent produce efecte între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, respectiv de la data intrării sale în vigoare și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale ce revin ambelor părți;
- f. **durata de prestare a serviciilor** – intervalul de timp în care Prestatorul prestează serviciile, îndeplinind operațiunile și activitățile pe care le presupune îndeplinirea contractului subsecvent, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini, documentația de atribuire, în documentația de ofertă și în contract, începând cu data încheierii contractului subsecvent;

g. **caiet de sarcini** – document, reprezentând anexa a prezentului contract subsecvent de servicii, întocmit de către Achizitor, care include definirea condițiilor, a specificațiilor tehnice, descrierea serviciilor și, totodată, sarcinile Prestatorului, precum și cerințele pe care trebuie să le îndeplinească serviciile, indicațiile privind regulile de bază care trebuie respectate în prestarea serviciilor de către Prestator, caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către contractant și/sau operațiunile care trebuie îndeplinite și finalizate, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranța și altele asemenea, precum și cerințele aplicabile contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;

h. **specificații tehnice** – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; specificațiile tehnice sunt prevăzute în caietul de sarcini;

i. **propunere/oferta tehnică** – acea parte a ofertei care conține obiectivele, descrierea și specificațiile tehnice ale serviciilor ce trebuie prestate în conformitate cu prezentul contract subsecvent, metodologia sau specificațiile de ordin tehnic legate de prestarea serviciilor, resursele puse la dispoziția contractului subsecvent; propunerea tehnică, parte a ofertei, constituie anexa la prezentul contract subsecvent;

j. **propunere/oferta financiară** – acea parte a ofertei care conține prețul contractului subsecvent pentru prestarea serviciilor prevăzute de prezentul contract subsecvent, precum și orice condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate de către Achizitor prin documentația de atribuire a contractului subsecvent, atașată în anexa la prezentul contract subsecvent;

k. **prețul contractului subsecvent** – valoarea contractului subsecvent, respectiv prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului subsecvent, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract și ofertă;

l. **personal** – persoanele desemnate de către Prestator sau de către oricare dintre subcontractanți pentru îndeplinirea prezentului contract subsecvent, astfel cum a fost solicitat și /sau ofertat, ale cărui componență, număr, calificări educaționale și/sau profesionale se mențin cel puțin la nivelul ofertat pe toata durata de implementare a contractului subsecvent;

m. **echipamente** – aparate/instalații și altele asemenea, care sunt necesare pentru realizarea obiectului contractului subsecvent, constituind resurse puse de Prestator la dispoziția contractului subsecvent;

n. **întârziere** – orice eșec al Prestatorului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit, dar fără a se limita la obligația sa de a presta serviciile la finalizare/ajungere la termen;

o. **penalitate** – sancțiunea contractuală stabilită în contractul subsecvent de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire cu întârziere sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contractul subsecvent;

p. **standarde/condiții tehnice de calitate** – standardele, reglementările legale incidente în prestarea serviciilor ce formează obiectul prezentului contract subsecvent, reglementările tehnice sau orice alte asemenea reglementări prevăzute în documentația de atribuire, în caietul de sarcini, precum și în documentația de ofertă;

r. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului subsecvent și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului subsecvent; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

s. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. INTERPRETARE**

3.1. În prezentul contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **CLAUZE OBLIGATORII**

#### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

4.1. Obiectul contractului subsecvent îl constituie prestarea serviciilor de „**Toaletări și defrișări arbori, extragere buturugi și plantare în compensare arbori – 3 loturi: LOT 1 - Toaletări și defrișări arbori, extragere buturugi și plantare în compensare arbori (zona 1+3)**”, cod CPV: 77211300-5 / Servicii de defrisare (Rev.2), 77211400-6 / Servicii de tăiere a arborilor (Rev. 2), 77211500-7 / Servicii de elagaj (Rev.2), 03452000-3 / Arbori (Rev.2), conform Anexa care face parte integrantă din prezentul contract subsecvent, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent.

#### **5. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

5.1. Prețul total al contractului subsecvent este de maxim **569.996,10** lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. 19 % în valoare de maxim **108.299,26** lei, respectiv de maxim **678.295,36** lei inclusiv T.V.A., conform Anexei nr. 1 la prezentul contract subsecvent.

#### **6. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

6.1. Durata prezentului contract subsecvent este de la 01.07.2025 până la 30.09.2025.

#### **7. EXECUTAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

7.1. Executarea contractului subsecvent începe în 01.07.2025.

#### **8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT**

8.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) caietul de sarcini și anexele acestuia, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor, ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară (inclusiv toate anexele acesteia), inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) acordul de asociere;
- d) contract de subcontractare;
- e) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț;
- f) instrumentul de garantare, emis în condițiile, pentru constituirea garanției de bună execuție.

#### **9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de toaletări și defrișări de arbori, extragere buturugi și plantare în compensare arbori pe spațiile verzi aflate în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București (parcuri, scuaruri, platbande, spațiile verzi aferente ansamblurilor de locuințe, aliniamentelor stradale și alte spații verzi aflate în administrarea Sectorului 2 al Municipiului

București), în conformitate cu obligațiile asumate, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract subsecvent.

9.2. Recoltarea, colectarea și transportul masei lemnoase rezultate în urma operațiunilor de toaletări și defrișări de arbori și extragere buturugi se va efectua cu respectarea prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și prevederilor Ordinului nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1) Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, se va face pe baza comenzilor înaintate de Achizitor, ce vor fi însoțite de:

a) Autorizația de exploatare eliberată de Ocolul Silvic;

b) Avizele de specialitate pentru toaletări, reduceri și regenerări de coronament emise, după caz, de către:

- Primăria Municipiului București - Direcția de Mediu pentru intervenții asupra arborilor, arbuștilor, subarbuștilor (inclusiv trandafiri, liane) din speciile omamentale, inclusiv duzi și corcoduși.

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură a Municipiului București pentru intervenții asupra pomilor fructiferi sau

- Primăria Municipiului București - Direcția de Mediu, cu acordul Academiei Române, pentru intervenții asupra exemplarelor cuprinse în "Lista arborilor și arbuștilor ocrotiți de pe raza municipiului București",

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform obiectului prezentului contract subsecvent și în cazul diverselor situații neprevăzute care pot apărea, cum ar fi: fenomene meteorologice extreme, accidente diverse, etc., ce pot provoca prăbușiri de arbori/ramuri, pe baza comenzilor înaintate de Achizitor, fără a fi însoțite de avizele menționate la alin. (1). În aceste situații Prestatorul va acționa de urgență pentru ridicarea materialului lemnos și descongestionarea zonei afectate.

9.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenele prevăzute în prezentul contract subsecvent cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract subsecvent.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

9.6. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator.

9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.8. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

9.9. Dacă pe parcursul derulării prezentului contract se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul contractului, Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul, în maxim 10 zile de la intervenirea modificării, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

9.10. În situația în care Prestatorul nu are capacitatea de a răspunde în termenul de intervenție asumat la solicitarea Achizitorului, Prestatorul în culpă, datorează daune-interese egale cu 0,1% din valoarea contractului în cauză .

9.11. Daunele-interese datorate de către Prestator vor fi plătite în termen de maxim 30 de zile de la data înștiințării primite din partea Achizitorului.

9.12. Operațiunile de tăiere se execută tot timpul anului, conform ordinului de lucru emis de achizitor pentru fiecare zona.

9.13. În situații de urgență se va interveni 24 de ore din 24, în termen de maxim 30 minute de la solicitare în situația fenomenelor meteorologice extreme (vijelii, furtuni, ploi abundente, viscol, ploaie înghețată, etc.), accidente diverse, etc., ce pot provoca prăbușiri de arbori/ramuri, asigurându-se astfel degajarea cât mai rapidă a resturilor vegetale rezultate care pot bloca arterele de circulație și pot pune în pericol siguranța cetățenilor și a traficului pietonal și rutier.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

10.1. Achizitorul se obligă să transmită comenzile scrise pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, însoțite de avizele corespunzătoare menționate la art. 9.3. alin. (1), cu excepția situațiilor prevăzute la art. 9.3. alin. (2).

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul prevăzut la art. 6, prin reprezentanții săi împuterniciți în acest scop.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii emise de către Prestator, însoțită de procesul verbal de recepție.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.4., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.6. Achizitorul are obligația de a raporta la Primăria Municipiului București intervențiile executate asupra arborilor în cazul situațiilor neprevăzute menționate la art. 9.3.

## **11. RĂSPUNDEREA PRESTATORULUI. ASIGURAREA PRESTATORULUI**

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în prezentul contract subsecvent, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul prestării serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu serviciile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

11.3. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei terțe părți, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării serviciilor în conformitate cu acest contract subsecvent sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului contract subsecvent.

11.4. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, orice fel de daune produse unor terți ce au legătură cu nerespectarea comenzilor, temenelor de execuție, nerespectarea fazelor de lucru, executării incorecte sau incomplete sau datorită neîmprejmuirii perimetrului de lucru necesar tăierii sau toaletării arborilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

## **12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

12.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în conformitate cu prevederile prezentului contract subsecvent, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul subsecvent este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune-interese, în cuantum de 10% din prețul contractului subsecvent.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să execute obligațiile asumate prin contract subsecvent, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului subsecvent, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

12.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturii în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 10.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.4. Nerespectarea obligațiilor, la termenul și în condițiile asumate prin prezentul contract de către Prestator, dă dreptul Achizitorului de a considera contractul subsecvent reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contractul subsecvent, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului subsecvent. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul subsecvent îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului subsecvent, precum și daune interese.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI SUBSECVENT**

13.1. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului. Garanția de bună execuție este în procent de 5% din valoarea contractului subsecvent fără T.V.A..

13.2. Modul de constituire a garanției de bună execuție: Garanția de bună execuție se va constitui conform prevederilor art. 154 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

13.3. Modul de restituire a garanției de bună execuție: Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154<sup>2</sup> din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă:

- Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;
- Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile de remediere a defectelor apărute la lucrările executate, în perioada de garanție.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. Garanția pentru materialul plantat este de 1 (un) an din momentul plantării, confirmat de procesul verbal de recepție. Dacă se constată pierderi ale plantelor (plante uscate/neprinse), prestatorul le va înlocui, fără costuri suplimentare, în termen de maxim 7 (șapte) zile lucrătoare, de la data constatării. Aceeași clauză de garanție va funcționa și pentru arborii care îi vor înlocui pe cei uscați/neprinși.

#### **14. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

14.1. Recepția serviciilor prestate în baza comenzilor transmise de către Achizitor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentanții Achizitorului și Prestatorului.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **15. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

15.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului.

15.2. (1) Serviciile prestate trebuie finalizate în termenul convenit de părți. Prestarea serviciilor va fi efectuată lunar.

(2) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului și care nu sunt rezultate din încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

15.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate, dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

#### **16. ÎNCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

16.1. Contractul subsecvent încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin act adițional semnat de ambele părți.

16.2. Contractul subsecvent poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

16.3. Contractul subsecvent încetează prin realizarea obiectului său.

16.4. În cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract subsecvent, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

16.5. În cazul în care contractul subsecvent este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese.

#### **17. ASIGURĂRI**

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a încheia, după semnarea contractului subsecvent, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, instalațiile de lucru, echipamentele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Prestatorul are obligația de a menține asigurarea valabilă pe toată perioada contractului subsecvent.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Prestator și avută în vedere în prețurile oferite.

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Prestatorul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

17.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **18. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

18.1. Plățile către Prestator se vor face, pentru serviciile recepționate de către Achizitor, pe baza facturii emise de acesta, semnată și confirmată de către reprezentanții Achizitorului.

18.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care contractul subsecvent de servicii a fost suspendat.

## **19. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI SUBSECVENT**

19.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt prețurile declarate în propunerea financiară.

19.2. Prețurile din contractele subsecvente vor putea fi ajustate doar în condițiile prevăzute în prezentul acord - cadru, în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului iar prin aceasta se va urmări doar acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19.3. Prețurile unitare stipulate în contractele subsecvente încheiate pentru primele 12 luni ale acordului – cadru sunt ferme și nu se ajustează pe parcursul perioadei de derulare a acestora.

19.4. Pentru contractele încheiate după perioada de 12 luni de la data semnării acordului – cadru, prețurile pot fi ajustate la data încheierii contractelor subsecvente, cu condiția ca aceste ajustări să fie solicitate în scris de către una din părțile contractante, prin adresa înregistrată la registratura Sectorului 2 al Municipiului București. Formula de ajustare este următoarea:

### **A) Ajustarea prin revizuirea prețului contractului**

Se realizează doar la solicitarea scrisă a prestatorului și numai cu acordul autorității contractante prin aplicarea la contravaloarea serviciilor ce urmează a fi prestate de către contractant în conformitate cu obligațiile contractuale, a unui coeficient de ajustare, în baza prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Revizuirea prețului contractului se va realiza în baza următoarei formule de calcul:

$$A_n = I_n/I_0$$

în care:

$A_n$  - este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract pentru serviciile prestate în luna "n";

$I_n$  - este indicele de cost pentru servicii - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

$I_0$  - este indicele de cost pentru servicii - total, aplicabil la Data de Referință.

### **B) Ajustarea prin actualizarea prețului contractului**

Se realizează doar la solicitarea scrisă a prestatorului și numai cu acordul autorității contractante prin aplicarea la contravaloarea serviciilor ce urmează a fi prestate de către contractant prin aplicarea unui

coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale prețului contractului, în baza prevederilor art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Prețul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, ori de câte ori se constată apariția unei situații imprevizibile, apărute oricând pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul apariției unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data depunerii ofertei sau a încheierii contractului, astfel:

Actualizare cu revizuirea prețului contractului, în cazul modificării salariului minim aplicabil (valoarea elementului de preț va fi actualizată doar pentru acoperirea creșterii salariului minim) se va realiza în baza următoarelor formule de calcul:

$$Ta = To \times Iins \left[ \frac{Tmino}{To} (Is - 1) + 1 - (Iins - 1) \right]$$

în care:

Ta - tarif element de preț actualizat

To - tarif element de preț ofertat

Tmino - tarif salariu minim la nivel ofertare

Is - indice de creștere element de preț conform CNSP

Iins - indicele de la INS

În acest caz, actualizarea elementului de preț se aplică după revizuirea prețului contractului.

## 20. AMENDAMENTE

20.1. (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata contractului subsecvent, de a modifica clauzele contractului subsecvent, numai prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului subsecvent.

(2) Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 30 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adițional.

20.2. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv.

20.3. Orice modificare a contractului subsecvent care nu respectă prevederile prezentului contract subsecvent și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

20.4. Modificările contractului subsecvent de servicii, indiferent dacă sunt sau nu evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 și ale H.G. nr. 395/2016.

20.5. Eventualele modificări, care pot interveni în perioada de derulare a contractului, se referă la următoarele clauze contractuale:

- a) Părțile contractante (orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai părților, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plata);
- b) Prețul contractului (în condițiile Legii 98/2016, art. 221 posibilitatea de modificare a prețului contractului (modificări nesubstantiale));
- c) Inspecții/verificări;
- d) Recepția serviciilor;
- e) Terți – Subcontractanți;
- f) Schimbări la nivelul legii, regulamente CE, reglementări, standarde comunicate prin intermediul caietului de sarcini;
- g) Prelungirea duratei de execuție a prezentului contract subsecvent.

20.6. Orice modificare contractuală generată de aplicarea clauzelor de revizuire de la art. 20.5. va face obiectul unui act adițional.

## **21. SUBCONTRACTANȚI**

21.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contractul subsecvent, de a încheia contracte subsecvente cu subcontractanții desemnați, numai cu acordul Achizitorului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu Achizitorul.

21.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea prezentului contract subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract subsecvent.

21.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru prestația tuturor subcontractanților săi, de modul în care îndeplinește contractul subsecvent, ca și cum acesta însuși ar fi prestat serviciile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contractul subsecvent.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contractul subsecvent.

21.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contractul subsecvent. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

## **22. CESIUNEA**

22.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract subsecvent, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. Cedentul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

22.3. Cesiunea nu va exonera Cedentul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contractul subsecvent.

## **23. CONFLICTUL DE INTERESE**

23.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nici o remunerație în legătură cu serviciile prestate, în afară de cea prevăzută în acest contract subsecvent.

23.2. Prestatorul nu se va implica în nici o activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din acest contract.

## **24. FORȚA MAJORĂ**

24.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract subsecvent, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

25.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

25.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

## **26. COMUNICĂRI**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

27.1. Contractul subsecvent este guvernat și interpretat după legea română.

## **28. ALTE CLAUZE**

28.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract subsecvent este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului subsecvent vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

28.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract subsecvent, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

28.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract subsecvent sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

28.4. Nicio modificare, amendare sau adăugire la acest contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către părți (sau de către reprezentanții legali ai acestora), sub forma unui act adițional la contractul subsecvent.

28.5. Acest document, împreună cu toate anexele sale, constituie întreaga voință a părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

28.6. Toate prevederile acestui contract subsecvent, așa cum acestea sunt aplicabile părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

28.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract subsecvent.

28.8. Partile au cunostinta de dispozitiile Regulamentului European nr. 697/2016 (GDPR) privind protectia datelor cu caracter personal, și prin semnarea prezentului contract subsecvent își exprimă în

mod expres consimțământul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal (nume, prenume, funcție, telefon) în intervalul de timp în care contractul subsecvent produce efecte juridice, cu scopul desfășurării raporturilor contractuale.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract subsecvent în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
**Sectorul 2 al Municipiului București**

**Prin Primar**  
**Rareș HOPINĂ**

Direcția Economică

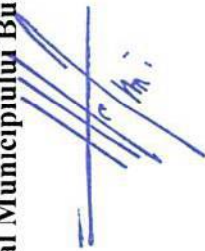
**PRESTATOR,**  
**Asocierea S.C. GECA IMPEX P.M. S.R.L. -**  
**S.C. CRIS GARDEN S.R.L. – S.C. RO-VERDE**  
**LANDSCAPING S.R.L.**  
**Prin lider asociere**  
**S.C. GECA IMPEX P.M. S.R.L.**

**Anexa I - Toaletări și defrișări arbori, extragere buturugi și plantare în compensare arbori - 3 loturi:  
LOT 1 - Toaletări și defrișări arbori, extragere buturugi și plantare în compensare arbori (zona I+3)**

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Pret/ U.M.	Cantitate	Valoare contract
1	Defrișarea manuală a suprafețelor împădurite cu tufșuri și arbuști cu diametrul de până la 10 cm, fără scoaterea rădăcinilor	100 mp	81,33	0,00	0,00
2	Defrișare arbori și/sau arbuști cu diametrul între 10 și 15 cm indiferent de înălțime	buc	119,24	240,00	28.617,60
3	Defrișare arbori cu diametrul între 15 și 30 cm indiferent de înălțime executată cu PRB sau alpiniști	buc	186,73	240,00	44.815,20
4	Defrișare arbori cu diametrul între 30 - 45 cm indiferent de înălțime executată cu PRB sau alpiniști	buc	228,33	150,00	34.249,50
5	Defrișare arbori cu diametrul între 45 și 60 cm indiferent de înălțime executată cu PRB sau alpiniști	buc	251,48	90,00	22.633,20
6	Defrișare arbori cu diametrul peste 60 cm indiferent de înălțime executată cu PRB sau alpiniști	buc	299,16	15,00	4.487,40
7	Defrișare arbori doborâți de fenomene meteo extreme	buc	604,20	30,00	18.126,00
8	Ridicare de coronament, indiferent de diametru și înălțime	buc	135,43	450,00	60.943,50
9	Toaletare arbori și/sau arbuști cu înălțimea sub 10 metri executată cu PRB sau alpiniști	buc	180,15	150,00	27.022,50
10	Toaletare arbori cu înălțimea cuprinsă între 10 – 15 metri executată cu PRB sau alpiniști	buc	269,63	90,00	24.266,70
11	Toaletare arbori cu înălțimea cuprinsă între 15 – 20 metri executată cu PRB sau alpiniști	buc	289,19	90,00	26.027,10
12	Toaletare arbori cu înălțimea peste 20 metri cu PRB sau alpiniști	buc	309,52	60,00	18.571,20
13	Eliminare ramuri frânte, crăpate sau fisurate la arbori indiferent de înălțime cu PRB sau alpiniști	buc	152,59	450,00	68.665,50
14	Eliberare semne de circulație care împiedică vizibilitatea traficului rutier, fire electrice, stâlpi de iluminat	buc	99,97	240,00	23.992,80
15	Evacuare resturi vegetale (crengi, frunze, rumeguș, lemn putred, sistem radicular etc)	to	60,25	60,00	3.615,00
16	Tarif depozitare	to	245,00	60,00	14.700,00

17	Taxa de mediu		to	160,00	60,00	9.600,00
18	Plantarea arborilor în compensare		buc	600,52	0,00	0,00
19	Extragerea rădăcinilor Ø < 30 cm fără refacerea terenului afectat		buc	136,55	240,00	32.772,00
20	Extragerea rădăcinilor Ø 30-45 cm fără refacerea terenului afectat		buc	165,99	240,00	39.837,60
21	Extragerea rădăcinilor Ø 45-60 cm fără refacerea terenului afectat		buc	217,31	150,00	32.596,50
22	Extragerea rădăcinilor Ø 60-120 cm fără refacerea terenului afectat		buc	313,77	90,00	28.239,30
23	Extragerea rădăcinilor Ø > 120 cm fără refacerea terenului afectat		buc	414,50	15,00	6.217,50
				<b>Valoare totala fara T.V.A.</b>		<b>569.996,10</b>
				<b>Valoare T.V.A. (19%)</b>		<b>108.299,26</b>
				<b>Valoarea totala cu T.V.A.</b>		<b>678.295,36</b>

**ACHIZITOR,**  
Sectorul 2 al Municipiului București



Direcția de Utilități Publice și Mediu  
Director Executiv  
Mădălina STANCU

Întocmit  
Inspector de specialitate  
Alexandru VLĂDOIU



**PRESTATOR,**  
Asocierea S.C. GECA IMPEX P.M. S.R.L. -  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L. - S.C. RO-VERDE  
LANDSCAPING S.R.L.  
Prin lider asociere  
S.C. GECA IMPEX P.M. S.R.L