



MINUTA ȘEDINȚEI DIN DATA DE 10.04.2024

Dezbatere publică privind proiectul de act normativ

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și fundamentare pentru delegarea gestiunii serviciului de salubritate din Sectorul 2 al Municipiului București”

Participanți:

- Din partea Primăriei Sectorului 2:
 - Dna. Elena Tudose- Administrator Public
 - Dna. Mădălina Stancu- Director Executiv al Direcției de Utilități Publice și Mediu
 - Dl. Victor Florescu- Director Executiv al Direcției de Investiții Publice
 - Dl. Costin Zamfir- Consilier al Primarului
 - Dna. Ioana Minea- Inspector al Direcției de Utilități Publice și Mediu

- Din partea RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE S.R.L.
 - Dna. Irena Fălcescu- Coordonator al echipei de elaborare a studiului
 - Dna. Alina Trentea- Consultant

- Din partea agenților economici, al instituțiilor publice și al entităților în domeniu:
 - Dl. Dan Stăniloiaie- Director Adjunct al INOVECO S.R.L. și Vicepreședinte al A.R.S.M.D
 - Dl. Cristian Ghica- Reprezentant al A.R.S.M.D
 - Dl. Dan Stoica- Reprezentant al A.R.S.M.D
 - Dl. Cristian Ghica- Reprezentant al A.R.S.M.D
 - Dl. Radu Sălian Simțion- Reprezentant la BLUE PLANET SERVICES S.R.L.
 - Dl. Cristian Bratu- Reprezentant la BLUE PLANET SERVICES S.R.L.
 - Dl. Radu Chircă- Președinte SUPERCOM S.A.
 - Dna. Loredana Drăgoescu- Reprezentant SUPERCOM S.A.
 - Dl. Ilie Brie- Director Tehnic al A.D.I.G.I.D.M.B.
 - Dna. Gabriela Radu- Reprezentant al Primăriei Municipiului București

- Din partea societății civile
 - Dl. Cristian Benga
 - Dl. Andrei Bota

Participarea la ședință s-a realizat fizic, în sala de ședințe din cadrul Primăriei Sectorului 2, dar și în regim online, această variantă fiind aleasă de către 2 participanți, care ulterior au întâmpinat probleme tehnice și s-au retras.

Ședința este deschisă prin prezentarea scopului elaborării *Studiului de Oportunitate și Fundamentare pentru delegarea gestiunii serviciului de salubritate din Sectorul 2 al Municipiului București*, precum și a contextului care impune elaborarea acestuia ca prim pas al demersului în scopul delegării prin concesiune a serviciului de salubritate al Sectorului 2.

Se aduce în atenția participanților abordarea diferită asupra gestiunii deșeurilor pe care Sectorul 2 o va avea prin introducerea unui serviciu de salubritate eficient, reformat, adaptat cerințelor actuale, cu asigurarea tuturor activităților sale specifice, cu respectarea ordinii operațiilor pe fluxul de deșuri.

Este lansată dezbaterea atât sub aspecte tehnice, de detaliu, cât și din perspectiva viziunii de viitor, după cum urmează:

-Se aduce în discuție aspectul fracției reciclabile, care conform prognozei, are un trend ascendent. Odată cu apariția sistemului RetuRo, operatorii înregistrează pierderi de cantități;

-Se intervine asupra compoziției deșeurilor care stă la baza studiului;

-Se remarcă faptul că datele privind colectarea prin SGR trebuie corelate în ansamblul statistic;

Se răspunde asupra studiului de compoziție a deșeurilor, acesta fiind realizat în 2022, respectiv în analiză, consultantul a ținut cont și de impactul pe care RetuRo îl aduce în această conjunctură de gestionare a deșeurilor. Referitor la Sistemul RetuRo, primăria a purtat discuții cu echipa de management a Sistemului, care se va implica într-o campanie pilot la nivelul Sectorului 2 odată cu implementarea în teren a infrastructurii de colectare selectivă la asociații de proprietari. În paralel va funcționa și o campanie de informare. Scopul proiectului pilot este chiar acela de a obține niște repere și raportări ale sistemului SGR în Sectorul 2, care vor fi luate în calcul și analizate comparativ cu studiul de oportunitate în care au fost deja prevăzute proiecții ale dinamicii acestui sistem.

-Se asumă în studiu constanța compoziției deșeurilor până în 2035;

Se răspunde ca fiind o estimare, în cadrul studiului s-a ținut cont de toate variabilele, incluzând perioada pandemiei, cât și sistemul SGR, cu impact semnificativ asupra fracțiilor colectate. S-a încercat aducerea unei imagini cât mai clare a prezentului.

Pentru SGR s-a creat chiar un mecanism propriu de estimare, neexistând nici un fel de instrument care să poată să facă o astfel de evaluare, impactul putând fi mai mare sau mai mic față de ceea ce s-a elaborat în cadrul documentației, depinzând în egală măsură și de felul în care răspund cetățenii și cât de mult vor respecta acest sistem.

-Se aduce în discuție aspectul remarcat în mai multe caiete de sarcini și proceduri referitor la investițiile operatorului de salubritate. Pe caz, dacă investițiile proprii rămân în final, la încheierea concesiunii, ca bunuri de retur.

Se răspunde ca investițiile care vor fi făcute de către operator în timpul derulării contractului, vor fi aduse la cunoștința autorității și vor fi predate ca bunuri de retur acestuia, la închiderea contractului, iar cele făcute de autoritate se predau în utilizare pe proces verbal, fiind recuperate la stingerea contractului. Se avea avea o evidență a acestora.

Se intervine pentru clarificare, atâta timp cât investițiile se recuperează din taxă/tarif, ele vor deveni proprietatea celui care plătește taxa/tariful.

-Se aduce în discuție capitolul riscurilor, prin care se susține că, la modul general, prin documentațiile elaborate de consultanți, toate riscurile se transferă operatorului, ex. riscul de neîncasare a sumelor ca urmare a faptului că nu toți utilizatorii încheie contract cu operatorul/operatorii economici nu plătesc serviciile, cât și faptul că cetățenii nu colectează responsabil, curat fracțiile.

Se răspunde făcând referire la faptul că din situația actualului operator de salubritate care activează în sector, rata de contractare este de 95%, concluzionând că nu este un aspect descurajator, respectiv, în paralel cu contractarea, se aplică măsura administrativă a taxei de salubritate pentru cei fără contract, care este mai mare decât tariful. Referitor la neîncasări sau întâzieri la plată ale agenților economici, asupra relației comerciale între 2 privați, autoritatea are mijloace limitate de a interveni, dar soluții există.

Comportamentul necorespunzător de colectare separată este penalizat prin aplicarea tarifului pentru deșeu amestecat.

-Se aduce în discuție valoarea estimată a activității de colectare și transport separat al deșeurilor municipale, de fapt valoarea estimată pentru colectarea și transportul deșeurilor municipale este la sub jumătate din costul estimat pe an, în studiu

Se răspunde prin faptul că s-a urmărit Ordinul 640/2022, nu este o mărire artificială a contractului. Fluxul financiar al operatorului include toate activitățile, printre care și sortare, tratare, eliminare deșeuri și trebuie avut în vedere ca operatorul să poată susține contractul, cu toate riscurile ce rezidă din plăți întârziate, a. î. valoarea estimată pentru colectare și transport nu va cuprinde și costurile pentru colectare, tratare și eliminare, dar cifra de afaceri anuală a ofertantului trebuie să acopere și aceste costuri.

-Se aduce în discuție instrumentul de garanție sub formă de scrisoare de confort, asupra căruia se vor lua în calcul alternative.

-Se fac comparații cu prevederile Normativului unic republican din 1973, referitor la consumul mediu de apă de 1,75 l/mp, la norma de lucru de la măturat manual, respectiv de la spălat, asupra cărora se vor analiza referințele și specificațiile ce vor fi incluse în caietul de sarcini care va fi elaborat.

-Se conchide faptul că studiul este oportun, există loc de discuții referitor la valori, în sensul în care, la nivel de sugestie, ar fi dezirabilă o actualizare a tarifelor la valoarea maximală, este interesantă abordarea pentru minim 2 proceduri, cu atenție asupra colectării prin centre de aport voluntar pasibilă de contestații;

Se menționează faptul că se așteaptă și în scris opțiunile referitoare la tarif și valoare estimată, fundamentate punctual spre a fi analizate, cât și în ceea ce privește norma de apă și spălat.

-Se aduce în atenție exprimarea în mod clar a modalității de implementare a principiului economic „plătește pentru cât arunci”, prin cântărire/volum/frecvență/variate combinate și a punctelor de colectare, asupra sugestiei din urmă se răspunde că se vor constitui într-o anexă, existând la momentul actual un sistem digitalizat pentru coordonatele adreselor de colectare;

-Se aduce în discuție reforma sistemului de salubritate despre care se vorbește în studiu, se cer detalii, fiind oferite amănunte cu privire la demersurile efectuate privind gestionarea deșeurilor până la momentul prezent, la nivel de sector.

-Se face propunerea întocmirii de studii pe compoziția deșeurilor, pentru care se convine asupra necesității în vederea stabilirii și conexării indicatorilor de performanță la rezultatele determinării.

-Se conchide că în București sunt 6 sisteme de gestionare a deșeurilor, diverse și independente, pentru care este idealistă integrarea într-un sistem uniformizat.

Se face o ultimă revenire asupra transmiterii în scris a aspectelor punctuale tehnice abordate, pentru a fi luate în analiză.

Se încheie ședința.

Tehnoredactat,

Inspector Ioana Minea

