



Primăria Sector 2

Nr. 71957 / 14.05 / 2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Proiect de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Descrierea situației actuale

2.2. Schimbări preconizate --

2.3. Alte informații

În conformitate cu Ordonanța de Guvern nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, a HGR nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 99/2000 și a HGR nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în zonele publice, cu modificările și completările ulterioare; cu HCGMB privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București începând cu anul 2024 și actualizările acesteia, și ținând cont de HCGMB nr.118/2004 cu completările și modificările ulterioare privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale, de HCGMB nr. 254/2008 cu completările și modificările ulterioare privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, de HCGMB nr. 219/2024 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statul de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Străzilor București și de Regulament - norme nr. 4698/2023 al ASB în vederea emiterii acordului de amplasare și funcționare pentru activități de comerț;

În urma cererilor depuse de numeroși cetățeni s-a constatat că, la nivelul Sectorului 2, nu există

suficiente piețe permanente care să asigure nevoile cetățenilor de a achiziționa fructe și legume proaspete;

Având în vedere și faptul că mulți producători nu au spații de desfacere a produselor, opinăm că există o mare cerere privind înființarea de piețe volante, care să asigure un acces facil cetățenilor sectorului 2 la produse proaspete;

Pentru desfășurarea activității acestora, fără stânenirea circulațiilor auto și pietonale, cu menținerea obligatorie a curățeniei zonelor limitrofe și cu întreținerea eventualelor spații verzi învecinate, vor fi respectate normele sanitare în vigoare și nu se vor executa lucrări definitive pe suprafața ocupată de piață; unde este cazul, se pot monta umbrele sau copertine mobile.

La amplasarea piețelor tradiționale, volante și târguri se va ține seama de posibilitățile de acces auto și pietonale, de locuri de parcare, existența unor surse de apă, chiar de posibilitatea restricționării circulației auto pe perioada desfășurării activității (sfârșit de săptămână).

În acest sens, propunem aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a piețelor tradiționale, volante și târguri.

**Direcția Urbanism Cadastru
și Gestionare Teritoriu**

Director Executiv

Irina Elena Sevcuic

**Serviciul Autorizare
și Documentații Urbanism**

Șef Serviciu

Doru Stere Iliescu

Secțiunea a 3-a

Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic

1^1. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect /

2. Impactul asupra mediului de afaceri

2^1. Impactul asupra sarcinilor administrative

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2^2. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impactul social

4. Impactul asupra mediului

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte informații---

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat

Cuprinde informații privind impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri dacă este cazul.

Direcția Economică

Director Executiv
Florentina -Teodora Pîrvan

Sef Serviciu Buget Local-CFP
Marta Pavel

Secțiunea a -5 a
Efectele proiectului de act normativ asupra sistemului juridic

Conform art. 31 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 24/2000, secțiunea cuprinde „impactul asupra sistemului juridic - implicațiile pe care noua reglementare le are asupra legislației în vigoare; compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun; deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective; implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale, precum și măsurile de adaptare necesare; preocupările în materie de armonizare legislativă”.

Referitor la impactul proiectului de act normativ asupra sistemului juridic:

a. Proiectul de act normativ nu are o implicație negativă asupra legislației interne în vigoare, fiind în conformitate cu aceasta, respectiv:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- din Hotărârea Consiliului Local Sector 2,
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Prin adresa nr. 68973/07.05.2025 Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, ne-a transmis documentația aferentă proiectului de hotărâre privind „înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București”, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, conform rezoluției Secretarului

General al Sectorului 2.

În urma analizării documentației transmise de serviciul public de specialitate reținem că la nivelul Sectorului 2 nu există suficiente piețe permanente care să asigure nevoile cetățenilor Sectorului 2 de a achiziționa fructe și legume proaspete, precum și de a participa la evenimente organizate cu ocazia sărbătorilor.

În sprijinul acestora conform art. 27 lit. g) din H.C.L. S2 nr. 222/17.07.2024, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 dorește să înființeze piețe tradiționale, volante, târguri, inclusiv prin organizarea unor evenimente specifice sărbătorilor de iarnă sau orice alte sărbători, în scopul satisfacerii cerințelor locuitorilor din sectorul 2, în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2.

La amplasarea și la realizarea piețelor tradiționale volante și târguri se va ține seama în conformitate cu prevederile legale și de următoarele aspecte:

- a) încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protecție a mediului, în planul urbanistic general și în planul de urbanism zonal;
- b) accesul facil al consumatorilor și utilizatorilor în piață;
- c) asigurarea de legături cu arterele principale de acces;
- d) rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;
- e) existența locurilor de parcare atât pentru autovehicule destinate utilizatorilor pieței, pentru a permite aprovizionarea la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;
- f) existența după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor,

Identificarea locațiilor necesare organizării de piețe tradiționale, volante și târguri se va face de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în colaborare cu Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2, analizându-se totodată posibilitatea închiderii unor străzi lor pe perioada funcționării piețelor tradiționale, volante și târguri nou-înființate, iar stabilirea locației și aprobarea funcționării fiecărei piețe organizate temporar/sezonier, se va realiza de către Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, în condițiile legii.

De asemenea, inițiatorii proiectului propun aprobarea Regulamentelor cadru de organizare și funcționare a piețelor volante și a târgurilor din Sectorul 2 al Municipiului București.

b. Compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun –NU ESTE CAZUL.

c. Deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective –NU ESTE CAZUL.

d. Implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale - NU ESTE CAZUL.

e. Măsurile de adaptare necesare - NU ESTE CAZUL.

f. Preocupările în materie de armonizare legislativă: NU ESTE CAZUL.

În concluzie, Direcția Juridică - Serviciul Asistență Juridică în raport de cadrul normativ existent la data prezentei, în temeiul art. 166 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, opinează că:

1. Proiect de hotărâre privind „înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București” este formulat în conformitate cu actele normative mai sus menționate.
2. Având în vedere prevederile art. 7 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că se impune parcurgerea procedurii privind transparența decizională în administrația publică, respectiv :

”În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune în site-ul propriu, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului, și să-l transmită către mass-media centrală sau locală, după caz. Autoritatea administrației publice va transmite proiectele de acte normative tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații”.

”Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice. Anunțul va cuprinde: data afișării, o notă de fundamentare, o expunere de motive, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, un studiu de impact și/sau de fezabilitate, după caz, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul-limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ”.

Direcția Juridică

Director Executiv

Sabin Platon

Șef Serviciu Asistență Juridică

George Claudiu Fogoraș

Secțiunea a -6 a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

Nota : Daca este cazul, se va completa de către structura care a organizat aceste consultări.

Secțiunea a -7 a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act

normativ

Secțiunea a 8-a
Măsurile de implementare

Este / Nu este cazul -

Sunt prezentate măsurile de implementare / pentru punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice locale, respectiv serviciile publice / instituțiile publice implicate.

Nota : Se va completa și semna la nivelul structurii care inițiază demersurile necesare sau, după caz de către structura la nivelul căreia se vor efectua măsurile de punere în executare a actului administrativ supus dezbaterii și adoptării, inclusiv de către instituții/servicii publice.

Director executiv/general

Prezentul Raport de specialitate a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind semnat potrivit atribuțiilor specifice compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, astfel cum s-a consemnat în cuprinsul acestuia.

Direcția Juridică

Director executiv

Platon Sabin

Direcția Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu

Director Executiv

Irina Elena Sevcuic