

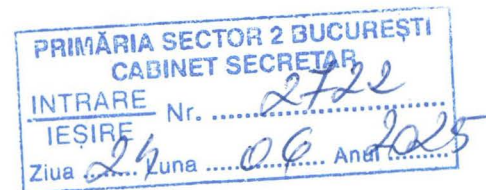


ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

REFERAT DE APROBARE



Prin Dispoziția nr. 593/27.02.2025 a fost reactualizată componența Comisiei pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza sectorului 2 București, pentru a asigura continuarea activităților reglementate prin Legea nr. 550/2002 *privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local.*

Urmare analizării situației juridice și solicitărilor existente în evidența Comisiei, prin Hotărârea înregistrată cu nr. 82/19.06.2025 a decis supunerea spre aprobarea Consiliului Local Sector 2 a procedurii de vânzare a spațiilor, în conformitate cu prevederile **Capitolului IV – Vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii prin licitație publică cu strigare**, art. 20 din Legea nr. 550/2002, conform căruia:

“ vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii, cu excepția celor care se vând prin negociere directă în condițiile prezentei legi, se realizează prin licitație publică cu strigare cu adjudecare la cel mai mare preț obținut ”.

În condițiile art. 15 din Legea nr. 550/2002, sumele obținute din vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii în condițiile prezentei legi se fac venit la bugetul de stat în cotă de 15%, **diferența fiind virată la bugetele locale respective, într-un cont special, și va fi utilizată pentru realizarea unor proiecte de interes public**, aprobate de consiliile județene sau de consiliile locale, existând astfel oportunitatea atragerii la bugetul local a unor surse de finanțare a obiective publice locale.

Având în vedere cele prezentate, în temeiul art. 136 din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 proiectul de hotărâre privind: *“ Procedura de vânzare prin licitație publică cu strigare, a spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, conform Legii nr. 550/2002, a Anunțului de vânzare și a Caietului de sarcini ”, astfel cum acestea au fost elaborate la nivelul Comisie constituite în baza Legii nr. 550/2002 – cu modificările și completările ulterioare.*

PRIMAR

RAREȘ HOPINĂ