

HOTĂRÂRE



pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozitării pe clădirile și terenurile/curțile neîngrijite de pe teritoriul administrativ al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și a criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor/curților în categoria "clădiri/terenuri/curți neîngrijite"

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozitării pe clădirile și terenurile/curțile neîngrijite de pe teritoriul administrativ al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și a criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor/curților în categoria "clădiri/terenuri/curți neîngrijite";

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinet Secretar General al Sectorului 2 sub nr./.....;
 - Raportul de specialitate nr./..... întocmit de Directorul General al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 2, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Raportul de specialitate nr./..... prezentat de Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Nota de fundamentare nr./..... întocmită de către Direcția Generală de Poliție Locală Sector 2 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Având în vedere reglementările cuprinse în:
- Art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 151/27.04.2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a aduce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 4/2017 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2 de aprobare a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 5/2017 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2 de aprobare a criteriilor de încadrare a terenurilor de pe raza Sectorului 2 în categoria terenurilor neîngrijite și supraimpozitarea acestora;

– Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile și terenurile/curțile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

Art. 2 Impozitul pentru clădirile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, încadrate în această categorie ca urmare a evaluării din Nota Tehnică de Constatăre (Anexa 1) se va majora cu 300%, respectiv 500%.

Art. 3 Impozitul pentru terenuri/curți neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, încadrate în această categorie ca urmare a evaluării din Nota Tehnică de Constatăre (Anexa 2) se va majora cu până la 500%.

Art. 4 Autoritatea Executivă a Sectorului 2, Direcția Generală de Poliție Locală Sector 2 și Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 La data prezentei, *Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 115/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București și Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 81/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe terenurile neîngrijite de pe raza Sectorului 2*

2 al Municipiului București, precum și a criteriilor de încadrare a terenurilor de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București în categoria terenurilor neîngrijite, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 118/2017, își încetează aplicabilitatea.