



REFERAT DE APROBARE

cu privire la proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului pentru aprobarea implementării la nivelul Sectorului 2 a Programului comunitar de regenerare urbană și responsabilizare comunitară „Sectorul 2 – Verde, împreună”

1. Fundamentare și oportunitate

Sectorul 2, ca autoritate publică locală, are responsabilitatea legală de a asigura un mediu urban sănătos, funcțional și prietenos pentru locuitori, conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Legii nr. 24/2007 a domeniului public și normelor de protecție a mediului.

Identificarea zonelor verzi dintre blocuri ca obiect al acestui program răspunde unei necesități reale: degradarea spațiilor verzi urbane, lipsa implicării comunitare în întreținerea acestora și potențialul nevalorificat al grădinilor urbane de proximitate.

Prin implementarea programului **se urmărește transformarea acestor spații în grădini comunitare funcționale, estetice și ecologic sustenabile, contribuind la creșterea calității vieții și la consolidarea coeziunii sociale.**

2. Scopul Programului

Scopul principal al Programului comunitar de regenerare urbană și responsabilizare comunitară „Sectorul 2 – Verde, împreună” este de a crea o rețea de grădini comunitare între blocuri, realizate în parteneriat - Sectorul 2 Municipiului București și asociațiile de proprietari, - în care comunitatea propune conceptul și stilul grădinii, iar administrația publică asigură resursele, expertiza tehnică și implementarea lucrărilor.

Programul urmărește **promovarea responsabilității civice, implicarea activă a cetățenilor în gestionarea spațiilor verzi și crearea unui model replicabil de regenerare urbană la nivelul întregului sector.**

3. Obiective specifice

- Reabilitarea și amenajarea zonelor verzi dintre blocuri pentru transformarea lor în grădini comunitare de proximitate cu identitate locală clar definită;
- Implicarea activă a asociațiilor de proprietari în întreținerea curentă și supravegherea spațiilor verzi, în cadrul unui parteneriat administrativ nepatrimonial;
- Organizarea unui concurs public de peisagistică pentru designul grădinilor/curților/spațiilor verzi amenajate aferente blocurilor de locuințe de pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, „Grădina dintre blocuri”;
- Asigurarea suportului tehnic, material și logistic de către Direcția de Utilități Publice și Mediu, pentru garantarea calității și durabilității lucrărilor;

- Implementarea unui mecanism de evaluare și monitorizare a rezultatelor programului, prin indicatori tehnici, sociali și ecologici, pentru ajustarea continuă a strategiilor de intervenție;
- Organizarea unui concurs anual „*Cea mai bine întreținută zonă verde dintre blocuri*” pentru stimularea participării comunitare și recunoașterea meritelor civice;
- Crearea unui cadru legal și administrativ transparent, care să respecte principiile parteneriatului public-comunitar, co-responsabilității, transparenței și sustenabilității ecologice.

Având în vedere oportunitatea de a îmbunătăți calitatea spațiilor verzi urbane, beneficiile sociale și ecologice ale implicării comunității și cadrul legal existent, propun aprobarea **Programului comunitar de regenerare urbană și responsabilizare comunitară „Sectorul 2 – Verde, împreună”** prin Hotărâre a Consiliului Local Sector 2, precum și a regulamentelor și anexelor care asigură implementarea etapizată, pilot și reaplicabilă la nivelul întregului sector.

Programul consolidează rolul activ al comunității în deținerea și întreținerea spațiilor verzi, transformând cetățenii din beneficiari pasivi în parteneri activi ai administrației publice. Prin mecanismul de bonificații și bonusuri prevăzut, se stimulează implicarea civică, responsabilitatea colectivă și respectarea standardelor tehnice și ecologice, fără a genera drepturi patrimoniale permanente. **Cooperarea formalizată între Sectorul 2 și asociațiile de proprietari asigură un cadru legal clar, transparent și echitabil, bazat pe responsabilitate reciprocă, co-gestionare și respectarea principiilor de tratament egal.**

Programul subliniază rolul Administrației locale a Sectorului 2 ca facilitator și coordonator al inițiativelor comunitare, promovând implicarea directă a cetățenilor în crearea și menținerea spațiilor verzi de proximitate.

Acordarea de bonificații și bonusuri este un instrument administrativ care recompensează implicarea voluntară, creând stimulente pentru întreținerea continuă și respectarea normelor stabilite.

Parteneriatul dintre administrație și comunitate consolidează încrederea reciprocă, generează valoare socială și creează precedent pentru replicarea modelului în alte microzone ale sectorului.

Pentru considerentele mai sus și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2, proiectul de hotărâre pentru aprobarea implementării la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Programului comunitar de regenerare urbană și responsabilizare comunitară „Sectorul 2 – Verde, împreună”.

**PRIMAR,
Rareș HOPINCĂ**

