



*Proiect înregistrat și transmis la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 2036/08.05.2024*

### **HOTĂRÂRE**

*privind acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr.12, bl. B2, Sector 2, București;*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 74350/08.05.2024 întocmit de către Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.74303/08.05.2024 întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 86/107737/(RU)107738/08.05.2024 întocmit de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota nr. 72346/30.04.2024 privind exercitarea cu caracter temporar a atribuțiilor Secretarului General al Sectorului 2 al Municipiului București, de către domnul Platon Sabin, Director Executiv al Direcției Juridice, în baza cererii de concediu nr. 72342/30.04.2024;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 100/2024 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul asistenței sociale, precum și pentru completarea Legii nr. 78/2014 privind reglementarea activității de voluntariat în România și pentru modificarea Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului;

- Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată;

- Hotărârea Guvernului nr.1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. p) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă acordarea ajutoarelor de urgență persoanelor singure/ familiilor din blocul B2, situat la adresa din B-dul Gării Obor nr. 12 pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune ale imobilului afectate de incendiul din data de 14.04.2024.

**Art. 2** Ajutorul de urgență se acordă persoanelor singure/familiilor în funcție de sumele ce le revin conform cotă parte indiviză.

**Art.3(1)** Sunt eligibile pentru acordarea ajutorului de urgență persoanele singure/familiile care îndeplinesc cumulativ următoarele criterii:

a) se încadrează persoane singure/familii care au domiciliul pe raza administrativ teritorială a sectorului 2 și au drept de folosință asupra locuinței dovedit cu act de proprietate sau contract de închiriere;

b) se încadrează persoane singure/familii care au un venit pe membru de familie care nu depășește ultima valoarea a câștigului salarial nominal mediu net comunicat Institutul Național de Statistică la data prezentei;

c) se încadrează persoane singure/familii care nu dețin depozite bancare cu o valoare mai mare de 30.000 lei;

(2) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 va verifica prin anchetă socială eligibilitatea pentru acordarea ajutorului de urgență.

**Art.4(1)** În termen de maxim 30 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri Asociația de Proprietari din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2 va depune la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 lista persoanelor singure/familiilor pentru care se solicită ajutorul de urgență, cererile acestora, precum și un tabel centralizator care evidențiază cota parte indiviză aferentă solicitanților, respectiv suma de plată aferentă reparațiilor.

(2) Pentru justificarea sumelor de plată, respectiv valoarea ajutoarelor de urgență, Asociația de Proprietari din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2 va depune chitanțe de plată, facturi fiscale, facturi proforme sau devize de lucrări.

(3) Se vor lua în calcul lucrările de reparații care vizează spațiile comune respectiv: zugrăveli interioare și exterioare, reparații instalații electrice, reparații lift, reparații tâmplărie/uși, ferestre și altele asemenea.

**Art.5(1)** La stabilirea sumelor de plată, cât și la stabilirea valorii ajutorului de urgență se pot lua în calcul atât sumele cheltuite de asociație, cât și sumele care urmează a fi achitate.

are  
ERAL

**(2)** Ajutorul de urgență se acordă persoanelor singure/familiilor eligibile conform art. 3 chiar și în condițiile în care au achitat deja aceste sume.

**Art.6** Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr.179/24.04.2024 *privind acordarea unui ajutor financiar pentru cheltuielile comune referitoare la racordarea la utilități necesare Asociației de Proprietari, dar și pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr.12, își încetează aplicabilitatea.*

**Art.7** Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.8** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București, cu asigurarea confidențialității datelor cu caracter personal.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

*Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_ pagini, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*



Cabinet Primar Sector 2

**REFERAT DE APROBARE**

Față de incendiul produs în data de 14.04.2024 care a afectat mai multe apartamente dar și spații comune din imobilul din B-dul gării Obor nr. 12, Sector 2, București apreciez:

Potrivit **art. 85 lit. a) și lit. b) din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare**, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excludere socială, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială

Pe de altă parte **art. 18 din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare** prevede următoarele:

„(1) Cetățenii care au suferit pagube ca urmare a efectelor unui dezastru sau ale unui conflict armat ori ca urmare a executării intervenției de către serviciile de urgență au dreptul la ajutoare de urgență și la despăgubiri, după caz.

(2) Despăgubirile se acordă în urma solicitării scrise a celui prejudiciat, adresată primarului, pe baza actului de constatare întocmit de organele competente și a hotărârii consiliului local, din fondurile prevăzute în bugetul local cu această destinație sau din cele aprobate prin hotărâre a Guvernului.”

Pentru distrugerile aduse de incendiu interiorului apartamentelor se va proceda conform legislației în vigoare, iar în ceea ce privește distrugerile aduse spațiilor comune se impune adoptarea de măsuri specifice.

Având în vedere cele prezentate mai sus și luând în considerare normele legale în vigoare vă înaintez spre aprobare **proiectul de hotărâre privind acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București.**

**PRIMAR,**

**RADU-NICOLAE MIHAIU**



DIRECȚIA JURIDICĂ  
Serviciul Asistență Juridică

Nr. 74350 / 08.05.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 74289/08.05.2024, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului sectorului 2, a transmis documentația aferentă proiectului de hotărâre privind „*acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București*”, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, conform rezoluției Secretarului General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 (DGASPC S2) are conform prevederilor **Legii nr. 292/2011** a asistenței sociale, precum și ale **H.G.R. nr. 797/2017** pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale pentru persoanele aflate în dificultate, care trec prin situații ce pot duce la marginalizare și excluziune socială.

Prin **Art. 11 din Legea nr. 292/2011** se precizează faptul că beneficiile de asistență socială pentru prevenirea și combaterea sărăciei și a riscului de excluziune socială se acordă pe perioade determinate de timp și pentru situații punctuale și pot cuprinde ajutoare sociale comunitare susținute din bugetele locale, acordate focalizat, ca măsuri individuale de suport pentru depășirea unor situații de dificultate temporară.

Pe de altă parte **art. 18 din Legea nr. 481/2004** privind protecția civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare prevede următoarele:

„(1) Cetățenii care au suferit pagube ca urmare a efectelor unui dezastru sau ale unui conflict armat ori ca urmare a executării intervenției de către serviciile de urgență au dreptul la ajutoare de urgență și la despăgubiri, după caz.

(2) Despăgubirile se acordă în urma solicitării scrise a celui prejudiciat, adresată primarului, pe baza actului de constatare întocmit de organele competente și a hotărârii consiliului local, din fondurile prevăzute în bugetul local cu această destinație sau din cele aprobate prin hotărâre a Guvernului.”

Totodată, potrivit **art. 85 lit. a) și lit. b) din Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile

administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.

Conform documentației de fundamentare analizate, Reprezentanții Serviciului Asistență Socială Baicului din cadrul DGASPC S2 s-au deplasat la adresa sus menționată și au evaluat situația în data de 18.04.2024 și 22.04.2024 ocazie cu care au constatat că, urmare a incendiului din data de 14.04.2024, izbucnit la apartamentul nr. 16, flacăra s-a propagat cu repeziciune în sus pe fațada blocului, de la etajul 3 până la etajul 8 inclusiv, apartamentelor de la aceste etaje fiindu-le distruse tâmplăria de termopan la exterior; de asemenea incendiul s-a manifestat și pe casa scării unde fumul și funinginea au distrus ușile altor apartamente, dar și ușile ghenei de gunoi de pe casa scării. La data incendiului ascensorul a fost afectat în totalitate, iar utilitățile au fost deconectate de către reprezentanții firmelor de specialitate.

Cu aceiași ocazie, , din discuțiile purtate cu reprezentanții Asociației de proprietari și o parte dintre locatari a reieșit faptul că costurile care implică reparațiile spațiilor comune din imobil precum și refacerea instalațiilor sunt peste puterea financiară a asociației, locatarii fiind majoritatea în vârstă, cu probleme de sănătate și venituri modeste, familii cu copii care nu își pot permite investiții în propriile apartamente, cu atât mai puțin să contribuie la reparațiile necesare părților comune ale blocului.

Direcția Juridică - Serviciul Asistență Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, în urma analizării proiectului de hotărâre și a documentației de fundamentare, coroborat cu prevederile legale în materie, opinează că există temeiul legal pentru înaintarea spre supunere la vot a proiectului de hotărâre privind *“acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București”*, consiliul local urmând a decide în privința adoptării hotărârii, *cu respectarea prevederilor legale.*

**DIRECTOR EXECUTIV**

Sabin Platon





Nr.74303/08.05.2024

#### RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București*

Având în vedere documentația atașată proiectului de hotărâre nr.2036/2024, proiect transmis spre analiză de către directorul Direcției Administrație Publică Locală, potrivit rezoluției Secretarului General al Sectorului 2,

În baza prevederilor :

- Legii nr. 292/2011 asistenței sociale cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune ;
  - Legea nr.116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.1149/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.481/2004 privind protecția civilă,
- OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, potrivit art.155 din OUG 57/2019 , alin(5) lit. b „ În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), primarul ia măsuri pentru prevenirea și, după caz, gestionarea situațiilor de urgență”;

De asemenea, potrivit prevederilor art. 18 din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Cetățenii care au suferit pagube ca urmare a efectelor unui dezastru sau ale unui conflict armat ori ca urmare a executării intervenției de către serviciile de urgență au dreptul la ajutoare de urgență și la despăgubiri, după caz.

(2) Despăgubirile se acordă în urma solicitării scrise a celui prejudiciat, adresată primarului, pe baza actului de constatare întocmit de organele competente și a hotărârii consiliului local, din fondurile prevăzute în bugetul local cu această destinație sau din cele aprobate prin hotărâre a Guvernului.”

Prin urmare, cetățenii prejudiciați pot primi ajutoare/despăgubiri în baza hotărârii Consiliului local, urmare transmiterii unei solicitări scrise, a actului de constatare întocmit de organele competente, dar cu efectuarea unei anchete sociale de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, prin care se verifica eligibilitatea fiecărei persoane care solicită ajutorul de urgență.

Proiectul de hotărâre prezentat are în vedere toate aceste aspecte, astfel că Direcția economică apreciază că acesta îndeplinește cerințele necesare spre a fi supus dezbaterii în sesiunea Consiliului Local al Sectorului 2, având drept scop depășirea situației de dificultate cu care se confruntă cetățenii afectați de incendiu.

Potrivit prevederilor O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, aprecierea necesității și oportunitatea promovării/aprobării prezentului proiect de hotărâre, revine autorităților deliberative și executive ale administrației publice locale .

În condițiile aprobării acestui proiect de către Consiliul Local Sector 2, Direcția economică va duce la îndeplinire

DIRECTOR EXECUTIV,  
Florentina -Teodora PÎRVAN



ȘEF SERVICIU BUGET LOCAL - CFP  
Marta PAVEL





# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 86/107737(LU)107738/08.05.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, instituție aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, prin prevederile **Legii nr. 292/2011** asistenței sociale, precum și ale **H.G.R. nr. 797/2017** pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare are atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale pentru persoanele aflate în dificultate, care trec prin situații ce pot duce la marginalizare și excludere socială.

Astfel, prin **art. 112 din Legea nr. 292/2011**, în domeniul administrării și acordării beneficiilor de asistență socială, D.G.A.S.P.C. Sector 2 are ca atribuții principale asigurarea și organizarea activității de primire a solicitărilor privind beneficiile de asistență socială și verificarea îndeplinirii condițiilor legale de acordare a beneficiilor de asistență socială, conform procedurilor prevăzute de lege sau, după caz, stabilirea prin hotărâre a consiliului local.

De asemenea, **art. 15 din legea amintită**, prevede la **alin. (2) și alin. (3)** faptul că beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale, susținute din bugetele locale, se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor acordate de autoritățile administrației publice centrale, reprezentând măsuri financiare destinate asigurării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

Potrivit **art. 85 lit. a) și lit. b) din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare**, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excludere socială, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.

Pe de altă parte **art. 18 din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare** prevede următoarele:

„(1) Cetățenii care au suferit pagube ca urmare a efectelor unui dezastru sau ale unui conflict armat ori ca urmare a executării intervenției de către serviciile de urgență au dreptul la ajutoare de urgență și la despăgubiri, după caz.

(2) Despăgubirile se acordă în urma solicitării scrise a celui prejudiciat, adresată primarului, pe baza actului de constatare întocmit de organele competente și a hotărârii consiliului local, din fondurile prevăzute în bugetul local cu această destinație sau din cele aprobate prin hotărâre a Guvernului.”

Potrivit art. 11 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor „asociația de proprietari este forma juridică de organizare și de reprezentare a intereselor comune ale proprietarilor dintr-un condominiu, cu personalitate juridică, fără scop lucrativ, înființată în condițiile prezentei legi, care are ca scop administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea, reabilitarea și modernizarea proprietății comune, menținerea în stare bună a imobilului, respectarea drepturilor și asumarea obligațiilor de către toți proprietarii.”

În data de 14.04.2024 un incendiu a izbucnit în apartamentul nr. 16 al blocului B2 din B-dul. Gării Obor nr. 12, Sector 2, București.

Reprezentanții Serviciului Asistență Socială Baicului din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 s-au deplasat la adresa sus menționată și au evaluat situația în data de 18.04.2024 și 22.04.2024 ocazie cu care au constatat următoarele aspecte:

Incendiul a izbucnit în jurul orei 8:40 în apartamentul nr. 16 și s-a extins rapid și la fațada clădirii;

Flacăra s-a propagat cu repeziciune în sus, pe fațada blocului de la etajul 3 până la etajul 8 inclusiv, acestor apartamente fiind-le distruse tâmplăria de termopan la exterior. De asemenea incendiul s-a manifestat și pe casa scării unde fumul și funinginea au distrus ușile altor apartamente, dar și ușile ghenei de gunoi de pe casa scării.

La data incendiului ascensorul a fost afectat în totalitate, iar utilitățile au fost deconectate de către reprezentanții firmelor de specialitate;

Din declarațiile administratorului blocului doamna Sonia Cezarina, respectiv a președintelui doamna Despina Albu a reieșit faptul că pentru remedierea tuturor disfuncționalităților produse de incendiu au fost demarate acțiuni care au avut drept rezultat obținerea de oferte după cum urmează:

- ✓ Întocmirea proiectului la rețeaua de gaze naturale implică costuri aproximative de 2.000 lei;
- ✓ Verificarea instalației de gaze implică costuri aproximative de 30 lei pentru fiecare apartament;
- ✓ Refacerea rețelei de energie electrică care presupune depunerea dosarului la ENEL, verificări și schimbarea firelor afectate implică costuri aproximative de 15.000 lei;
- ✓ Reparația liftului implică costuri aproximative de 4.000 lei;
- ✓ Curățenia/ amenajări interioare de tip zugrăveli pe scara blocului implică costuri aproximative de 35.000 lei;
- ✓ Pentru fațada blocului nu au primit oferte;
- ✓ Servicii specializate oferite de un alpinist pentru demontarea unui aer condiționat de la etajul 4 implică costuri aproximative de 800 lei.

Din discuțiile purtate cu reprezentanții Asociației de proprietari și o parte dintre locatari a reieșit faptul că costurile care implică reparațiile spațiilor comune din imobil precum și refacerea

instalațiilor sunt peste puterea financiară a asociației, locatarii fiind majoritatea în vârstă, cu probleme de sănătate și venituri modeste, familii cu copii care nu își pot permite investiții în propriile apartamente cu atât mai puțin să contribuie la reparațiile necesare părților comune ale blocului.

Pentru distrugerile aduse de incendiu interiorului apartamentelor se va proceda conform legislației în vigoare, iar în ceea ce privește distrugerilor aduse spațiilor comune se impune adoptarea de măsuri specifice.

Față de situația prezentată și față de atribuțiile legale Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este în măsură să intervină în astfel de situații pentru depășirea situației de dificultate.

**Având în vedere faptul că beneficiile de asistență socială pentru prevenirea și combaterea sărăciei și riscului de excluziune socială se acordă pe perioade determinate de timp sau pentru situații punctuale și pot cuprinde următoarele ajutoare sociale comunitare susținute din bugetele locale, acordate focalizat, ca măsuri individuale de suport pentru depășirea unor situații de dificultate temporară și totodată ținând seama de dispozițiile legale în materie vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din B-dul Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București.**

**Sanda-Maria RUȘANU**

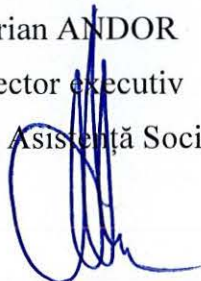
**Director general**



**Adina Mihaela CODREȘ**  
Director general adjunt



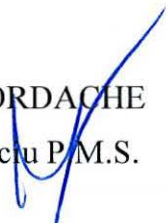
**Adrian ANDOR**  
Director executiv  
Direcția Asistență Socială



**Cornelia PÂRVANU**  
Director executiv  
Direcția Juridică



**Olguța IORDACHE**  
Șef serviciu P.M.S.



**Antoaneta POPESCU**  
Consiliul superior

