



*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 2401/ 04.06.2024*

HOTĂRARE

*privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru
obiectivul de investiții : "Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-
Cremenita nr. 13-15"*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții : "Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenita nr. 13-15";*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Nota de fundamentare nr. 455/ 03.06.2024 înaintată de Administrația Piețelor Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 100327/21.06.2024 întocmit de către Direcția Investiții Publice – Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr. 77/20.06.2024 emis de Comisia Tehnico - Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 2321/ 02.11.2023;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;


– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- 
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 31 alin. (1) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 5 pct.3 lit.d), art. 27 alin. (3) lit a)-c) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind Organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1962/2021 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 253/2022 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Piețelor Sector 2, serviciul public din subordinea Consiliului Local Sector 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 170/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferenți obiectivului de investiții “Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15”, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând “**Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15**”, conform Anexei ce cuprinde 7 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală actualizată a lucrărilor reprezentând “**Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15**”, este de **839.713,89 lei fără TVA, respectiv 998.651,10 lei, inclusiv TVA.**

Art.II. Se aprobă realizarea proiectului “**Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15**”, obiectiv de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art.III. (1) Lucrările reprezentând “**Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15**”, cuprinse în anexă, vor fi atribuite spre execuție cu respectarea procedurilor legale privind achizițiile publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Piețelor Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art.IV. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 170/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferenți obiectivului de investiții “**Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15**”, rămân aplicabile.

Art.V. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul Administrației Piețelor Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.VI. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR
RADU NICOLAE-MIHAIU



Hotărâre nr. _____

București, _____

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Elena Niță", written over the printed name of the General Secretary of Sector 2.

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexă la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND:**

“Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenița nr. 13-15”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

"Statii de reincarcare vehicule electrice Piata Colentina-Cremenita nr. 13-15 "

Deviz total

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1				
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Racorduri pentru conectare la Ptab operator de distribuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	267,780.62	50,878.32	318,658.94
Total capitol 2		267,780.62	50,878.32	318,658.94
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	360.00	68.40	428.40
3.2.1	Amplasament Cremenita nr. 13-15	360.00	68.40	428.40
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.1	Temă de proiectare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,600.00	494.00	3,094.00
3.5.4.1	Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,600.00	494.00	3,094.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	400.00	76.00	476.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție -Amplasament Cremenita nr. 13-15	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	11,560.00	2,196.40	13,756.40
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții-Amplasament Cremenita nr. 13-15	11,560.00	2,196.40	13,756.40
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	5,895.00	1,120.05	7,015.05
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	495.00	94.05	589.05
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor -Amplasament Cremenita nr. 13-15	400.00	76.00	2,969.05
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții -Amplasament Cremenita nr. 13-15	95.00	18.05	113.05
3.8.2	Dirigența de șantier-Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,400.00	456.00	2,856.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 3		43,815.00	8,324.85	52,139.85
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații -Amplasament Cremenita nr. 13-15	11,000.00	2,090.00	13,090.00
4.1.1	Lucrări de alimentare cu energie electrică după punctul de delimitare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	11,000.00	2,090.00	13,090.00
4.1.2	Lucrări amenajare parcuri-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-Amplasament Cremenita nr. 13-15	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj -Amplasament Cremenita nr. 13-15	250,000.00	47,500.00	297,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale-Amplasament Cremenita nr. 13-15	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 4		289,000.00	54,910.00	343,910.00
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	4,335.00	823.65	5,158.65
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier-Amplasament Cremenita nr. 13-15	4,335.00	823.65	5,158.65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,202.27	-	3,202.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,455.58	-	1,455.58
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	291.12	-	291.12

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,455.58	-	1,455.58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute -Amplasament Cremenita nr. 13-15	7,225.00	1,372.75	8,597.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,000.00	190.00	1,190.00
Total capitol 5		15,762.27	2,386.40	18,148.67
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	3,100.05	589.01	3,689.06
6.2	Probe tehnologice și teste-Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,066.70	392.67	2,459.37
Total capitol 6		5,166.75	981.68	6,148.43
CAP 7. Cheltuieli aferente marjei de buget				
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	151,232.66	28,734.20	179,966.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	66,956.59	12,721.75	79,678.35
Total capitol 7		218,189.25	41,455.96	259,645.21
TOTAL GENERAL		839,713.89	158,937.21	998,651.10
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		291,115.62	55,311.97	346,427.59

Beneficiar/Investitor ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 2
Intocmit,
SECUNET PROJECT SRL



SECRET
SECUNET PROJECT SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

"Statii de reincarcare vehicule electrice Piata Colentina-Cremenita nr. 13-15 "

Deviz eligibil

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (stalpi, grinzi, profile, console, etc)	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (toaletare vegetatie, garduri, refaceri, etc)	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Racorduri pentru conectare la Ptab operator de distribuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
Total capitol 2				
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	13,900.00	2,641.00	16,541.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general-Amplasament Cremenita nr. 13-15	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	400.00	76.00	476.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție -Amplasament Cremenita nr. 13-15	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	11,560.00	2,196.40	13,756.40
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții-Amplasament Cremenita nr. 13-15	11,560.00	2,196.40	13,756.40
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
Total capitol 3		25,460.00	4,837.40	30,297.40
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	11,000.00	2,090.00	13,090.00
4.1.1	Lucrări de alimentare cu energie electrică după punctul de delimitare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	11,000.00	2,090.00	13,090.00
4.1.2	Lucrari amenajare parcuri-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Amplasament Cremenita nr. 13-15	250,000.00	47,500.00	297,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport -Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale-Amplasament Cremenita nr. 13-15	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 4		289,000.00	54,910.00	343,910.00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	-	-	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,000.00	190.00	1,190.00
Total capitol 5		1,000.00	190.00	1,190.00
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		315,460.00	59,937.40	375,397.40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		19,000.00	3,610.00	22,610.00

Beneficiar/Investitor ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 2

Intocmit,
SECUNET PROJECT SRL



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

"Statii de reincarcare vehicule electrice Piata Colentina-Cremenita nr. 13-15 "

Deviz neeligibil

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Racorduri pentru conectare la Plab operator de distribuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	267,780.62	50,878.32	318,658.94
Total capitol 2		267,780.62	50,878.32	318,658.94
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	360.00	68.40	428.40
3.2.1	Amplasament Cremenita nr. 13-15	360.00	68.40	428.40
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	10,100.00	1,919.00	12,019.00
3.5.1	Temă de proiectare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2,600.00	494.00	3,094.00
3.5.4.1	Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,600.00	494.00	3,094.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție -Amplasament Strada Morarilor nr.6	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	5,895.00	1,120.05	7,015.05
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	495.00	94.05	589.05
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor -Amplasament Cremenita nr. 13-15	400.00	76.00	476.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - Amplasament Cremenita nr. 13-15	95.00	18.05	113.05
3.8.2	Dirigenție de șantier-Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,400.00	456.00	2,856.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300.2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 3		18,365.00	3,487.45	21,842.45
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații -Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.1.1	Lucrări de alimentare cu energie electrică după punctul de delimitare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.1.2	Lucrări amenajare parcuri-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj -Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
Total capitol 4		-	-	-

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	4,335.00	823.65	5,158.65
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier-Amplasament Cremenita nr. 13-15	4,335.00	823.65	5,158.65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,202.27	-	3,202.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,455.58	-	1,455.58
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stăvilui în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	291.12	-	291.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)-Amplasament Cremenita nr. 13-15	1,455.58	-	1,455.58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute -Amplasament Strada Morarilor nr.6	7,225.00	1,372.75	8,597.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate-Amplasament Cremenita nr. 13-15	-	-	-
Total capitol 5		14,762.27	2,196.40	16,958.67
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare-Amplasament Cremenita nr. 13-15	3,100.05	589.01	3,689.06
6.2	Probe tehnologice și teste-Amplasament Cremenita nr. 13-15	2,066.70	392.67	2,459.37
Total capitol 6		5,166.75	981.68	6,148.43
CAP 7. Cheltuieli aferente marjei de buget				
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	151,232.66	28,734.20	179,966.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	66,956.59	12,721.75	79,678.35
Total capitol 7		218,189.25	41,455.96	259,645.21
TOTAL GENERAL		524,253.89	98,999.81	623,253.70
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		272,115.62	51,701.97	323,817.59

Beneficiar/Investitor ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 2
Intocmit,
SECUNET PROJECT SRL

30



SECRETAR GENERAL
SECRETAR GENERAL



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Administrația Fondului de Mediu, în calitate de operator de program, a finalizat sesiunea aferentă anului 2021 a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, aprobat prin Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1962 /21.10. 2021.

În vederea atingerii obiectivului Uniunii Europene privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, obiectiv prioritar identificat și în Strategia de Dezvoltare Locală 2016-2025 a Sectorului 2 este necesară încurajarea publicului în utilizarea mijloacelor alternative de deplasare nepoluante, aferente mobilității urbane și asigurarea infrastructurii necesare reîncărcării acestora.

Administrația Piețelor Sector 2 a aplicat la finanțare și a obținut fonduri nerambursabile pentru amplasarea a două stații de reîncărcare pentru vehicule electrice, urmând a fi amplasate în Piața Colentina Cremenita din București, Str. Cremenita nr. 13-15, Sector 2, conform contract de finanțare nr. 622/GES/28.12.2023.

În acest sens, a fost aprobată documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate, aferentă obiectivului de investiții „Amplasare stații de reîncărcare mașini electrice în Piața Colentina Cremenita din București, Str. Cremenita nr. 13-15, Sector 2”, în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentație ce a stat la baza aprobării fondurilor nerambursabile aferent programului menționat, fiind necesară actualizarea conform avizului tehnic de racordare nr. 19202655 din 02.04.2024 a devizului general.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și în baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul aparatului de specialitate al primarului și de Administrația Piețelor Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente *proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții :“Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenita nr. 13-15”*, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare *proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții :“Stații de încărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenita nr. 13-15”*.

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 2
ADMINISTRAȚIA PIETELOR

Nr. PS₂
90196 / 03.06.2024

Str. Ziduri Moși, nr. 4, TEL. 021.243.30.45; Fax: 021.243.29.63; www.aps2.ro; e-mail: aps2@aps2.ro

ADMINISTRAȚIA PIETELOR SECTOR 2

IESIRE 455
Nr. 24 / luna 06 ziua 03

NOTA DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre

pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferenți obiectivului de investiții "Stații de reîncărcare vehicule electrice la Piața Colentina Cremenita nr. 13-15"

Administrația Pietelor Sector 2 a aplicat pentru finanțare pentru obținerea de fonduri nerambursabile pentru amplasarea a două stații de reîncărcare pentru vehicule electrice, urmând a fi amplasate în *Strada Cremenita nr. 13-15* fiind acceptată finanțarea nerambursabilă în sumă de până la 374.445,40 lei conform contractului de finanțare nr. 622/GES/din 28.12.2023.

Obiectivul Programului îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrică, iar scopul acestuia este îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării vehiculelor electrice.

Factorul determinant pentru tranziția la combustibili alternativi și la un parc de vehicule constituit în cea mai mare parte din vehicule cu emisii zero până în 2050 îl constituie instalarea infrastructurii de încărcare în ritm cu nivelul de adoptare a vehiculelor electrice, astfel încât programul vizează dezvoltarea transportului ecologic prin sprijinirea autorităților publice în dezvoltarea infrastructurii necesare.

Prin HCLS2 nr. 108/11.03.2024 s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „Stații de Încărcare vehicule electrice la Piața Colentina- Cremenita nr.13-15” iar valoarea totală a lucrărilor este de 559.732,99 lei fără T.V.A, respectiv 665.866,28 lei inclusiv TVA.

Totodată, ținând cont că Finanțarea Programului se realizează din veniturile rezultate din vânzarea certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră încasate la Fondul pentru mediu în limita creditelor de angajament și bugetare prevăzute cu această destinație prin bugetul anual al Fondului pentru mediu, în data de 02.04.2024 a fost emis Avizul tehnic de racordare nr. 19202655 din 02.04.2024 pentru racordarea la rețeaua electrica a locului de consum permanent/temporar amplasare statii de reîncărcare vehicule electrice *la Piața Colentina Cremenita nr. 13-15*.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art. 166. alin (2) lit k) din coroborat cu art 139 alin (1) OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propunem inițierea unei Hotărâri de Consiliu Local, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferenți obiectivului de investiții „Stații de Încărcare vehicule electrice la Piața Colentina- Cremenita nr.13-15” **cu valoarea de 120.000 lei, rezultând o valoarea actualizată a devizului general de 998.651,10 lei inclusiv TVA.**

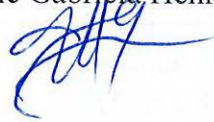
**DIRECTOR,
Zoe Luminita**



**DIRECTOR ADJUNCT,
Ion Cerbureanu**



**ŞEF BIROU FINANCIAR CONTABILITATE
Annemarie Gabriela Henke**



**COMPARTIMENT JURIDIC
Dinu Anamaria**





Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice
Nr. 1100327/21.06.2024

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea **actualizării** indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Stații de reîncarcare vehicule electrice la Piața Colentina Cremenița nr. 13-15, sector 2, București”*

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Piețelor Sector 2 se solicită aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Stații de reîncarcare vehicule electrice la Piața Colentina Cremenița nr. 13-15, sector 2, București”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală actualizată de **998.651,10 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

-*Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico–economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările *Hotărârii nr. 1116/2023*;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economicale ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigililor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările Hotărârii nr. 1116/2023 și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 77/20.06.2024, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Piețelor Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUFE
Cosima Cristea

Director Executiv DIP
Victor-Sebastian Florescu

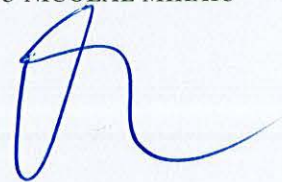
Șef Biroul Documentații Tehnice
Anda-Elena Drugău

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 77 / ^{AVIZ} 20.08.2024



Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 2321/ 02.11.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / NEFAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: Stații de reîncărcare vehicule electrice la Piața Colentina-Cremenita nr.13-15.

Faza: DALI

Ordonator de credite beneficiar: PRIMAR S2/ ADMINISTRAȚIA PIETELOR S2

Valoarea totală actualizată a investiției: 998.651,10 lei cu TVA, din care C+M: 346.427,59 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

.....
.....


Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu



Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevcuic
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Buta Alexandru
9. Elena Pleșcan
10. Dumitru Raluca
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Moroșanu Florica
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran
16. Bogdan Ivanovici
17. Cristian Didiță

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta

