



Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 4351/ 14.10.2024

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2;

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr.41175/08.10.2024 și Nota de fundamentare nr. 41176/ 08.10.2024 întocmite de către Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr.164647/16.10.2024 întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr.165218/ 16.10.2024 întocmit de către Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raport de specialitate nr.164653/ 17.10.2024 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu- Serviciul Fond Funciar Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Ecologie, Spații verzi și Protecția Animalelor din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 8/2019 privind aprobarea Normelor procedurale interne privind achiziția/închirierea imobilelor la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 213/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

IZAT
neschimbare
TAR GENERAL

Art.1 (1) Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București, terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2, în scopul extinderii suprafeței Parcului Plumbuita.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt menționate conform Anexei, ce conține 3 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prețul de achiziție al terenului menționat la art. 1 se achită de la bugetul local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Art.3 Retragera dreptului de administrare asupra terenului, din motive neimputabile Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, dă dreptul acestuia la despăgubirea echivalentă de către Municipiul București, la nivelul contravalorii terenului, precum și a investițiilor efectuate după transmiterea terenului în administrare, astfel cum acestea sunt evidențiate în contabilitate la data retragerii dreptului de administrare,

Art.4 Autoritatea Executivă a Sectorului 2, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Administrația Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAILĂ



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa la H.C.L. Sector 2 nr. _____ / _____



PLAN CADASTRAL

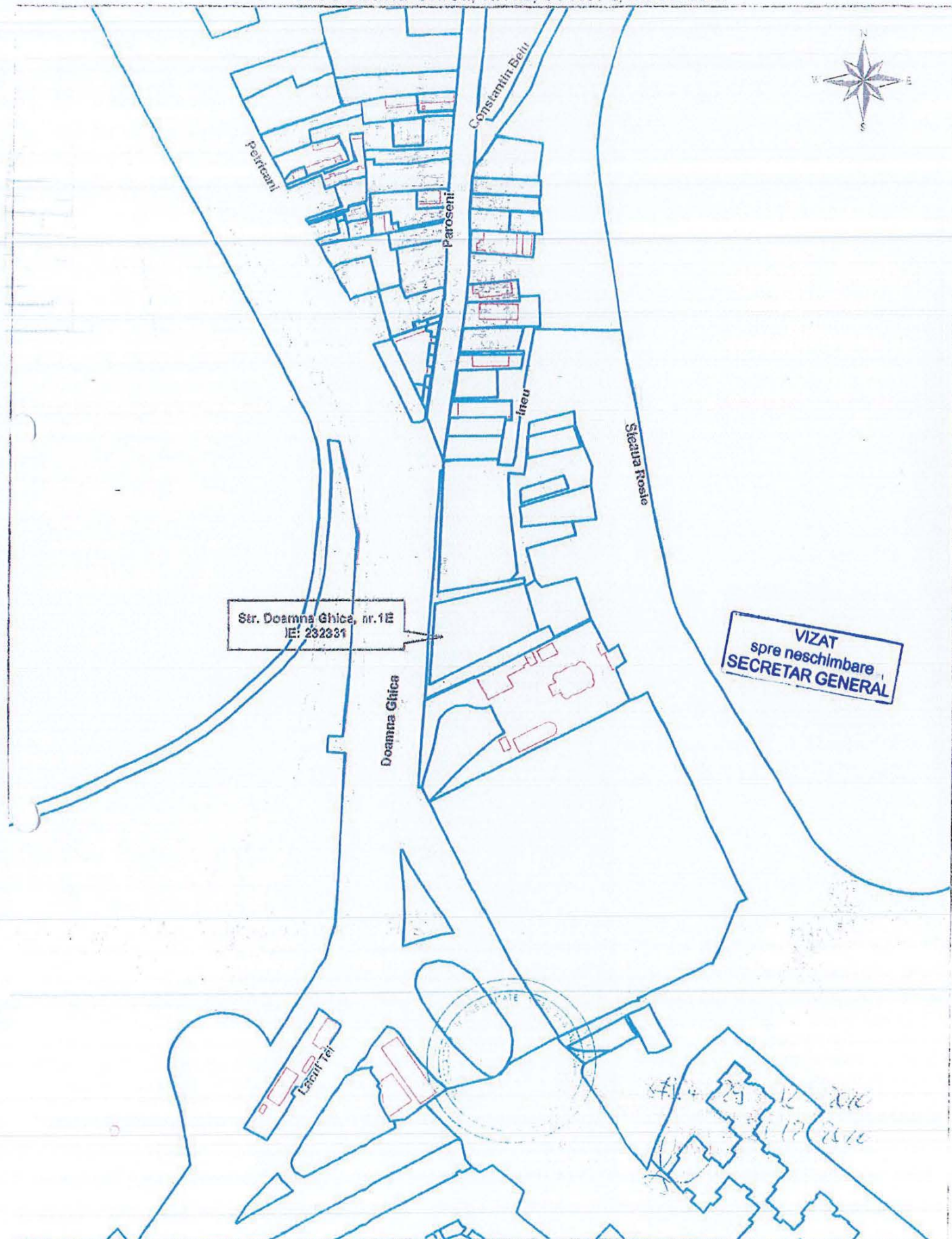
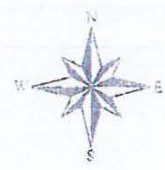
PRIVIND TERENUL SITUAT LA ADRESA POȘTALĂ
STRADA DOAMNA GHICA NR.1E, CF 232331,
SECTOR 2, BUCUREȘTI,

PRIMAR,

RADU – NICOLAE MIHAIU



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL, SCARA 1:2000 aferent imobilului situat in
Str. Doamna Ghica, nr.1E, sector 2, Bucuresti.



Str. Doamna Ghica, nr.1E
IE: 232331

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



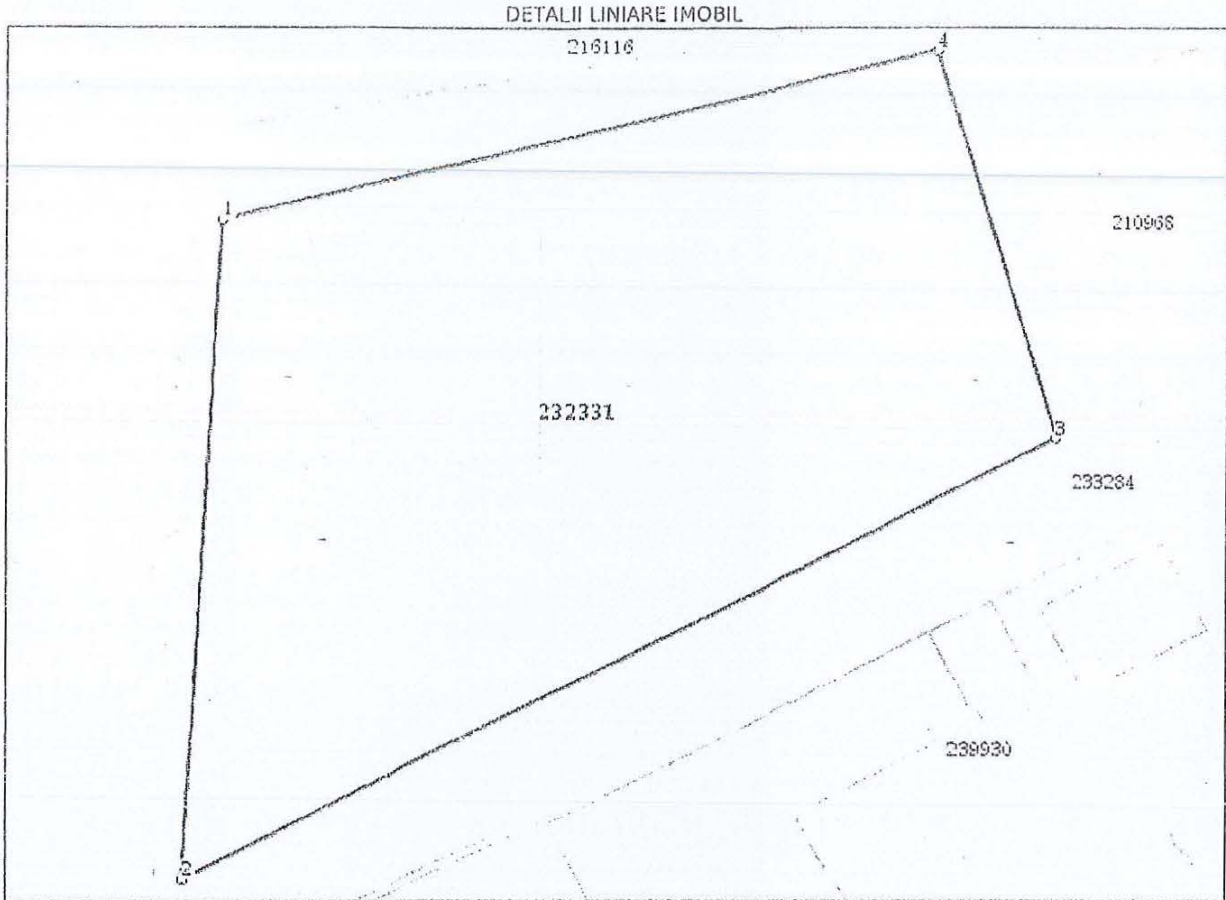
SAV. + 29 12 2010
17 25/10

- Documentatiile cadastrare existente
- Construcii inregistrate in sistemul integral de cadastru si cartea funciara

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
232331	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.849
2	3	51.038
3	4	21.396
4	1	38.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2 se referă la achiziția în scopul extinderii Parcului Plumbuita a terenului identificat cadastral CF 232331 din Sectorul 2 al Municipiului București.

Achiziția va permite extinderea Parcului Plumbuita și prin investiții financiare și materiale minime, amenajarea și darea sa în folosință ca spațiu verde, în interesul locuitorilor Sectorului 2.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la ridicarea calității vieții locuitorilor din sector concomitent cu reducerea poluării prin extinderea suprafețelor verzi existente existente.

În baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, respectiv Direcția Juridică, Direcția Economică și Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu- Serviciul Fond Funciar Cadastru, precum și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2.

Față de cele mai sus-prezentate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a achiziționa pentru și în numele Municipiului București terenul situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr.1E, CF 232331, Sector 2, București, precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2.

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**





Nr. 41175/08.10.2024

APROBAT
PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1 E, CF 232331, Sector 2, București

Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local, subordonat Consiliului Local Sector 2, a fost înființat prin Decizia Consiliului Popular al Sectorului 2, Comitetul Executiv, nr. 324/13.07.1974, ca instituție de stat cu personalitate juridică având activitate economică finanțată de la buget.

Prevederile capitolului B din anexa la Decizia nr. 324/13.07.1974 precizează explicit că Administrația Domeniului Public Sector 2 :

....."Execută prin forțe proprii...lucrări de noi spații verzi, terenuri de joacă și sport ..."

Acest raport aduce în discuție bunul imobil (teren) situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1 E, identificat cadastral CF 232331, în suprafață de 1175,00 mp, categoria de folosință ..."curți, construcții.... Terenul identificat cadastral CF 232331 este liber de construcții și a fost trecut, în conformitate cu Dispozițiile de Primar General nr. 12242/13.10.2009 și respectiv 12553/18.03.2010 în proprietatea privată a persoanei fizice , cu domiciliul declarat în strada

. Având în vedere următoarele aspecte :

-disponibilitatea exprimată oficial de către proprietar prin adresa înregistrată la Administrația Domeniului Public Sector 2 cu nr. 40210/02.10.2024 de a vinde terenul în integralitatea sa la prețul de 700 euro/mp;

-poziționarea bunului imobil în zona verde, cu deschidere la Strada Petricani, la sud față de Biserica "Teiul Doamnei Ghica", în vecinătatea Parcului Plumbuita;

-posibilitatea ca, prin comasarea mai multor parcele din zonă, terenul identificat cadastral CF 232331 să fie alipit Parcului Plumbuita ;

-după alipire, prin amenajării cu cheltuieli minime se poate realiza o extindere a parcului în folosul comunității;

Având în vedere toate aceste aspecte apreciem ca oportună măsura solicitării acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1 E, CF 232331, Sector 2, București și trecerea sa în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 în scopul extinderii suprafeței Parcului Plumbuita.

DIRECTOR TEHNIC
Irina PEȘCARU

1 | Page

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliacă DRUGĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doița RADU

Întocmit 20x/08.10.2024
Valeriu MICU

Nr. 41176/08.10.2024

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1 E, CF 232331, Sector 2, București

Prezentul material se referă la terenul existent la adresa poștală Strada Doamna Ghica nr. 1E, identificat cadastral CF 232331, în suprafață de 1175,00 mp, categoria de folosință ..."curți, construcții...", neafectat de investiții și instalații sub/supraterane . .

Bunul imobil, identificat cu numărul cadastral CF 232331 a fost trecut, Dispozițiile de Primar General nr. 12242/13.10.2009 și respectiv 12553/18.03.2010 în proprietatea privată a persoanei fizice , cu domiciliul declarat în

Prin scrisoarea înregistrată la Administrația Domeniului Public Sector 2 cu nr. 40210/02.10.2024, proprietarul bunului imobil CF 232331, a enunțat propunerea ca terenul în integralitatea sa să fie achiziționat de către Primăria Sector 2 la prețul de 700 Euro/mp.

Recunoașterea în teren a relevat faptul că bunul imobil CF 232331 are deschidere la Strada Petricani și este poziționat la sud față de Biserica "Teiul Doamnei Ghica", în vecinătatea Parcului Plumbuita.

Luând în considerare următoarele aspecte :

-disponibilitatea exprimată oficial de către proprietar de a vinde terenul și prețul enunțat ca bază de deschidere a negocierilor;

- prin comasarea mai multor parcele din zonă, terenul identificat cadastral CF 232331 poate fi alipit Parcului Plumbuita, crescând în acest fel suprafața "verde" pusă la dispoziția cetățenilor Sectorului 2 ;

- convertirea sa în spațiu verde se poate realiza cu efort investițional și material minim;

- proprietarul a depus copii după documentele care atestă dreptul său de posesie ;

Luând în considerare toate aceste aspecte apreciem ca oportună solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1 E, CF 232331, Sector 2, București și trecerea sa în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 în vederea extinderii spațiului verde existent în Parcul Plumbuita.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Irina FESCARU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Redactat 2 ex/08.10.2024
Valeriu MICU



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr.164647/16.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La solicitarea Direcției Administrație Publică Locală, conform rezoluției Secretarului General al Sectorului 2, privind analizarea proiectului de Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București a terenului situat la adresa poștală str.Doamna Ghica nr.1E, CF232331, Sector 2, în suprafață de 1175 mp, Direcția Economică precizează următoarele:

Conform prevederilor articolelor 95 și 96 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unitățile administrativ-teritoriale (comunele, orașele, municipiile și județele) dețin calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu. În acest sens, în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) privind atribuțiile consiliului local și art. 166 alin.(1) și alin.(2) lit. g) din lege, Consiliul General al Municipiului București deține atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al municipiului, iar Sectorul 2 al Municipiului București, în calitate de subdiviziune administrativ-teritorială, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii CGMB.

Astfel, având în vedere :

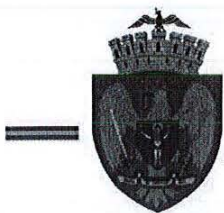
- disponibilitatea exprimată oficial de către proprietara terenului de a vinde suprafața de 1175,00 mp teren liber,
 - poziționarea bunului imobil în zona verde, cu deschidere la strada Petricani, în vecinătatea Parcului Plumbuita, care oferă posibilitatea extinderii parcului,
- în scopul achiziționării acestuia este necesară obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București, în cazul în care, autoritățile deliberative și executive ale administrației publice locale ale Sectorului 2 apreciază necesitatea și oportunitatea promovării/aprobării acestui proiect.

Precizăm faptul că, Direcția Economică nu are calitatea și nici atribuții de a se pronunța asupra legalității dreptului de proprietate a imobilului ce ar face obiectul unei eventuale achiziții.

Menționăm că impactul financiar asupra bugetului este estimat la 823.000 euro în baza ofertei proprietarei, nefiind evaluat încă de un evaluator autorizat ANEVAR, însă în această fază, adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu presupune alocarea de fonduri din bugetul local al Sectorului 2.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Teodora PÎRVAN

SEF SERVICIU
BUGET LOCAL - CFP,
Marta PAVEL



Direcția Juridică

Serviciul Asistență Juridică

Nr. 165218/16.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin **Adresa nr. 164650/15.10.2024**, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 a transmis Serviciului Asistență Juridică documentația aferentă *„Proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiul București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1E, CF 232331, sector 2”*, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, în termenul stabilit prin rezoluția Secretarului General al Sectorului 2.

Analizând:

- 1) Adresa nr. 41792/10.10.2024 emisă de către ADP Sector 2 și înregistrată la Primăria Sector 2 sub nr. 163310/11.10.2024,
- 2) Referatul de aprobare emis de către Primarul Sectorului 2,
- 3) Nota de fundamentare nr. 41176/08.10.2024 emisă de către ADP Sector 2,
- 4) Raportul de specialitate nr. 41175/08.10.2024 emis de către ADP Sector 2,
- 5) Adresa petentei,
- 6) CI petenta,
- 7) Extras de carte funciară pentru informare,
- 8) Dispoziția nr. 12242/2009, nr.12553/2010,
- 9) Extras de plan cadastral,
- 10) Proiectul de hotărâre nr. 4351/11.10.2024,

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- 1) H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.
- 2) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- 3) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- 4) Codul civil,
- 5) Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- 6) H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- 7) H.C.L. Sector 2 nr. 8/2019 pentru aprobarea Normelor procedurale interne privind achiziția/închirierea imobilelor la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare,
- 8) Art. 166 alin. 2 litera g) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: „Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: (...) Administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București”;
- 9) Art. 166 alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: „(...) atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c), e), g) - i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București”.

În concluzie, față de aspectele mai sus menționate, Direcția Juridică-Serviciul Asistență Juridică opinează că există cadru legal în vederea promovării „Proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiul București, a terenului situat la adresa poștală strada Doamna Ghica nr. 1E, CF 232331, sector 2”.

Director executiv,

Sabin Platon

MFC-2ex

Musolig

Șef Serviciu,

Claudiu George Fogoraș

SJ-RS



DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCİAR
Nr.164653/ 17.10. 2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind situația juridică a imobilului situat în
str. Doamna Ghica nr.1E, Carte Funciară nr. 232331, sector 2

Terenul în suprafață de 1175,00 mp, înscris în Cartea funciară nr.232331, cu adresa poștală str. Doamna Ghica nr.1E, sector 2, a avut anterior adresa poștală str. Doamna Ghica nr.1A, sector 2 și a devenit proprietate particulară în baza Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr.12242/13.10.2009 modificată prin Dispoziția Primarului General al Municipiului București nr.12553/18.03.2010, acte emise în conformitate cu prevederile Legii nr.10/2001.

Din Extrasul de carte funciară nr.87963/29.12.2020 terenul a fost înscris în Cartea funciară nr.232331 și este situat în str. Doamna Ghica nr.1E, sector 2 și se află în proprietatea

Conform PUZ Zone Protejate aprobat prin H.C.G.M.B. nr.279/2000 cu modificările și completările ulterioare, terenul face parte din zona protejată nr.92 - Plumbuita, fiind încadrat în subzona V1 – parc, unde gradul de protecție este maxim, fiind interzise orice intervenții în afara celor de conservare a spațiilor, construcțiilor și plantațiilor existente.

Potrivit Raportului de specialitate nr.41175/08.10.2024 al Administrației Domeniului Public Sector 2 se propune promovarea unui proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru achiziția, pentru și în numele Municipiului București, a terenului situat la adresa poștală str. Doamna Ghica nr.1E, sector 2, intabulat în Cartea Funciară nr.232331 și trecerea sa în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 în scopul extinderii suprafeței Parcului Plumbuita.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Irina Sevcuc

ȘEF SERVICIU,
Liliana Stefan