



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 5145/09.12.2024

HOTĂRÂRE

*privind stabilirea ordinii de prioritate pentru atribuirea locuințelor sociale,
conform Legii nr. 114/1996, republicată, valabilă pentru anul 2025*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind stabilirea ordinii de prioritate pentru atribuirea locuințelor sociale, conform Legii nr. 114/1996, republicată, valabilă pentru anul 2025.

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 187663/03.12.2024 prezentat de Direcția Relații Comunitare, Biroul Spațiul Locativ, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Procesul verbal de predare-primire a dosarelor depuse în baza Legii nr.114/1996 actualizată;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și Aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere prevederile cuprinse în:

- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 42/2003 privind Regulamentul de repartizare a locuințelor și a terenurilor aferente acestora, conform legii, din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 385/2023 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ de stat în vederea soluționării cererilor formulate în baza Legii nr.114/1996, republicată;



În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă ordinea de prioritate privind atribuirea locuințelor sociale conform Legii nr. 114/1996, republicată, pentru anul 2025, conform anexei, după cum urmează:

Anexa - locuințe sociale

- 1 cameră – 161 poziții
- 2 camere – 86 poziții
- 3 camere – 37 poziții
- 4 camere – 1 poziție

Total – 285 poziții

(2) Anexa cuprinde un număr total de 35 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă reactualizarea punctajului pentru anul 2025, conform criteriilor prevăzute în Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 385/2023, pentru persoanele care au depus dosare până la data de 30 septembrie 2024 și pentru persoanele care au reactualizat până la aceeași dată dosarele aflate în evidențe, în vederea obținerii de locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, republicată.

Art. 3 „Comisia de repartizarea a locuințelor sociale”, constituită prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 al Municipiului București va avea în vedere ca, în prealabil înmânării repartițiilor pentru locuințele sociale, potențialii beneficiari să reconfirme criteriile de acces (eliminatorii) la locuințele sociale.

Art. 4 (1) Contestațiile împotriva hotărârii consiliului local privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor sociale în anul 2025 se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

(2) Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ, persoanele nemulțumite de modul de soluționare a cererilor incluse în ordinea de prioritate, precum și

cele omise din listele de priorități au dreptul de a formula “reclamația administrativă” în termen de 30 de zile de la data afișării hotărârii, aceasta urmând a fi soluționată de către Consiliul Local Sector 2.

Art. 5 Prezenta hotărâre și listele cu ordinea de prioritate valabilă pentru 2025 vor fi date publicității prin afișare la loc accesibil publicului.

Art. 6 (1) Hotărârea este valabilă pentru anul 2025 și intră în vigoare de la data de 1 ianuarie 2025.

(2) Pe data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 482/21.12.2023 privind stabilirea ordinii de prioritate pentru atribuirea locuințelor sociale, conform Legii nr.114/1996, republicată, valabilă pentru anul 2024, își încetează aplicabilitatea.

Art. 7 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Direcția Relații Comunitare din cadrul aparatului de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București, cu respectarea prevederilor privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

IZAT
eschimbare
:TAR GENERAL

INIȚIATOR
PRIMAR
RAREȘ HOVINĂ



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Liste de priorități valabile pentru 2025- reactualizate

ANEXA la HCL S2
nr. ____ / ____

Locuințe sociale 1 camere

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
1			26.07.2011		1	87	R
2			23.03.2004		1	86	R
3			22.08.2005		1	84	R
4			16.07.2004		1	81	R
5			04.04.2000		1	79	R
6			08.05.2000		1	79	R
7			08.02.2005		1	79	R
8			22.06.1998		1	78	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
9			28.01.2008		1	78	R
10			11.04.2008		1	78	R
11			25.09.2006		1	77	R
12			07.01.1998		1	73	R
13			01.03.1999		1	71	R
14			09.06.2009		1	71	R
15			19.04.2000		1	69	R
16			26.05.1998		1	68	R
17			06.11.2003		1	68	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
18			04.12.2003		1	68	R
19			15.07.2004		1	66	R
20			22.11.2004		1	66	R
21			02.02.2000		1	64	R
22			21.01.2005		1	64	R
23			03.11.2003		1	63	R
24			16.09.2008		1	63	R
25			04.05.2006		1	62	R
26			01.09.2006		1	62	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
27			29.09.2006		1	62	R
28			10.06.1999		1	61	R
29			01.11.2004		1	61	R
30			15.05.2002		1	60	R
31			09.03.2007		1	60	R
32			17.04.2007		1	60	R
33			24.04.2007		1	60	R
34			27.04.2007		1	60	R
35			16.08.2007		2 1	60	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
36			25.09.2007		3 1	60	R
37			27.09.2017		1	60	R
38			16.06.2008		1	58	R
39			30.08.2001		1	57	R
40			29.04.2008		1	57	R
41			14.09.2004		1	56	R
42			25.06.2009		1	56	R
43			29.09.2005		1	54	R
44			29.09.2010	Secretariatul General, Strada 100, Sectorul 2	1	54	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
45			29.09.2010		1	54	R
46			23.01.2006		1	52	R
47			07.02.2006		1	52	R
48			11.05.2011		1	52	R
49			19.08.1999		1	51	R
50			19.03.2004		1	51	R
51			28.07.2004		1	51	R
52			29.07.2004		1	51	R
53			16.09.2004		1	51	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
54			30.09.2004		1	51	R
55			27.04.2000		1	49	R
56			03.08.2005		1	49	R
57			14.01.2008		1	48	R
58			30.06.2021		1	47	R
59			21.09.2009		1	46	R
60			07.05.2024		1	46	R
61			13.08.2024		1	46	R
62			12.07.2002		1	45	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
63			15.02.2007		1	45	R
64			21.05.2007		1	45	R
65			28.11.2007		1	45	R
66			05.07.2012		1	45	R
67			23.09.2010		1	44	R
68			12.07.2013		1	43	R
69			09.01.2023		1	43	R
70			13.11.2006		1	42	R
71			31.01.2011		1	42	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
72			28.09.2016		1	42	R
73			12.08.2004		1	41	R
74			23.09.2009		1	41	R
75			30.09.2009		1	41	R
76			11.11.2009		1	41	R
77			08.04.2011		1	41	R
78			27.06.2024		1	41	R
79			25.09.2007		1	40	R
80			07.11.2012		1	40	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
81			21.04.2005		1	39	R
82			17.11.2010		1	39	R
83			08.02.2023		1	38	R
84			07.02.2006		1	37	R
85			20.06.2006		1	37	R
86			04.08.2006		1	37	R
87			25.10.2006		1	37	R
88			26.03.2014		1	36	R
89			30.09.2014		1	36	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
90			13.11.2014		1	36	R
91			24.08.2007		1	35	R
92			21.09.2017		1	35	R
93			22.09.2022		1	35	R
94			09.05.2008		1	33	R
95			29.05.2008		1	33	R
96			28.06.2013		1	33	R
97			02.10.2013		1	33	R
98			02.10.2013		1	33	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
99			06.09.2023		1	33	R
100			30.01.2009		1	31	R
101			04.08.2009		1	31	R
102			10.11.2014		1	31	R
103			29.03.2017		1	30	R
104			19.07.2017		1	30	R
105			01.04.2022		1	30	R
106			26.02.2010		1	29	R
107			05.02.2015		1	29	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
108			06.08.2018		1	28	R
109			31.10.2018		1	28	R
110			24.03.2011		1	27	R
111			23.05.2018		1	27	R
112			30.09.2021		1	27	R
113			31.05.2023		1	27	R
114			10.01.2012		1	25	R
115			28.05.2012		1	25	R
116			14.06.2012		1	25	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
117			05.07.2012		1	25	R
118			28.09.2012		1	25	R
119			14.09.2020		1	24	R
120			04.09.2013		1	23	R
121			08.08.2022		1	23	R
122			28.04.2023		1	23	R
123			17.05.2023		1	23	R
124			15.01.2014		1	21	R
125			14.03.2024		1	21	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
126			09.04.2024		1	21	R
127			30.03.2022		1	20	R
128			19.05.2022		1	20	R
129			03.11.2022		1	20	R
130			01.04.2015		1	19	R
131			21.06.2023		1	18	R
132			02.10.2023		1	18	R
133			08.11.2023		1	18	R
134			01.08.2019		1	16	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
135			09.02.2024		1	16	R
136			27.05.2024		1	16	R
137			19.09.2024		1	16	R
138			13.03.2019		1	11	R
139			30.09.2024		1	11	R
140			17.09.2020		1	9	R
141			02.11.2023		1	8	R
142			31.03.2021		1	7	R
143			15.12.2021		1	7	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
144			21.08.2024		1	6	R
145			03.02.2022		1	5	R
146			22.11.2022		1	5	R
147			21.06.2023		1	3	R
148			22.06.2023		1	3	R
149			25.09.2023		1	3	R
150			23.10.2023		1	3	R
151			21.11.2023		1	3	R
152			18.12.2023		1	1	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
153			07.02.2024		1	1	R
154			12.03.2024		1	1	R
155			22.03.2024		1	1	R
156			14.05.2024		1	1	R
157			22.05.2024		1	1	R
158			27.06.2024		1	1	R
159			01.07.2024		1	1	R
160			19.09.2024		1	1	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
161			26.09.2024		1	1	R

PRIMAR,
RAREȘ HOPINCĂ



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Liste de priorități valabile pentru 2025- reactualizate

ANEXA la HCL S2
nr. ____ / ____

Locuințe sociale 2 camere

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
1			11.10.1996		2	132	R
2			12.03.2009		2	111	R
3			06.04.1998		2	88	R
4			21.05.1997		2	80	R
5			08.10.2002		2	80	R
6			25.09.2003		22	78	R
7			05.03.2004		2	76	R
8			16.08.2004		2	76	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
9			03.07.2000		2	74	R
10			04.09.2000		2	74	R
11			11.05.2010		2	69	R
12			07.09.1998		2	68	R
13			10.11.2003		2	68	R
14			02.04.2001		2	67	R
15			04.10.2023		2	66	R
16			30.08.2005		2	64	R
17			18.09.2015	sector 2	2	63	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
18			17.04.2007		2	60	R
19			24.03.2004		2	56	R
20			17.06.2024		2	56	R
21			30.05.2002		2	55	R
22			26.11.2002		2	55	R
23			28.02.2007		2	55	R
24			20.08.2015		2	54	R
25			28.03.2013		2	53	R
26			19.04.2012		2	50	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
27			06.10.2022	§	2	50	R
28			05.01.2023	§	2	48	R
29			30.10.2023	§	2	48	R
30			07.02.2001	§	2	47	R
31			12.07.2006	I	2	47	R
32			21.11.2016	✓	2	47	R
33			29.09.2009	§	2	46	R
34			22.02.2007	§	2	45	R
35			25.10.2007	I	2	45	R

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
36			26.11.2015		2	44	R
37			08.07.2008		2	43	R
38			06.02.2006		2	42	R
39			12.08.2009		2	41	R
40			21.08.2019		2	41	R
41			15.08.2007		2	40	R
42			04.05.2010		2	39	R
43			13.04.2023		2	38	R
44			31.07.2023		2	38	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
45			02.02.2011		2	37	R
46			09.05.2007		2	36	R
47			20.06.2024		2	36	R
48			27.09.2024		2	36	R
49			27.12.2012		2	35	R
50			08.04.2008		2	33	R
51			06.06.2013		2	33	R
52			18.06.2024		2	31	R
53			07.02.2012		2	30	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
54			27.08.2012		2	30	R
55			26.08.2015		2	29	R
56			19.02.2020		2	29	R
57			05.03.2020		2	29	R
58			25.11.2013		2	28	R
59			13.07.2016		2	27	R
60			22.01.2021		2	27	R
61			13.08.2014		2	26	R
62			13.05.2024		2	26	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
63			28.06.2024		2	26	R
64			11.07.2024		2	26	R
65			21.08.2024		2	26	R
66			21.08.2017		2	25	R
67			28.01.2020		2	24	R
68			06.02.2013		2	23	R
69			07.04.2016		2	22	R
70			23.02.2017		2	20	R
71			31.08.2017		2	20	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
72			27.10.2021		2	17	R
73			30.09.2024		2	16	R
74			27.09.2017		2	15	R
75			26.01.2022		r 2	15	R
76			27.08.2018		2	13	R
77			23.10.2023		2	13	R
78			11.02.2021		2	12	R
79			13.05.2024		2	11	R
80			23.05.2024		2	11	R

spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
81			18.07.2024		2	11	R
82			04.12.2019		2	10	R
83			31.08.2022		2	10	R
84			03.09.2020		2	9	R
85			10.07.2024		2	6	R
86			18.07.2024		2	6	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

PRIMAR
RAREȘ HOPINCA



Liste de priorități valabile pentru 2025- reactualizate

ANEXA la HCL S2
nr. ____ / ____

Locuințe sociale 3 camere

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
1			09.12.2002		3	95	R
2			20.03.2013		3	88	R
3			25.07.2022		3	80	R
4			09.07.2020		3	79	R
5			24.05.2007		3	75	R
6			29.02.2024		3	71	R
7			27.08.2002		3	70	R
8			21.10.2005		3	69	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
9			27.07.2011		3	67	R
10			23.12.2019		3	66	R
11			16.11.2012		3	65	R
12			16.06.1998		3	63	R
13			03.06.2013		3	63	R
14			01.11.2023		3	63	R
15			04.09.2009		3	56	R
16			05.05.2022		3	55	R
17			20.07.2016		3	52	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
18			23.03.2017		3	50	R
19			21.09.2017		3	50	R
20			29.09.2005		3	49	R
21			19.11.2001		3	47	R
22			25.01.2007		3	45	R
23			30.09.2009		3	41	R
24			13.04.2011		3	37	R
25			20.09.2024		23	31	R
26			18.09.2019		23	26	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
27			10.01.2024		3	26	R
28			26.04.2024		3	26	R
29			19.01.2023		3	23	R
30			14.02.2022		3	20	R
31			27.07.2022		3	20	R
32			29.09.2015		3	19	R
33			14.09.2020		3	19	R
34			24.02.2021		3	17	R
35			15.09.2021		3	17	R

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
36			16.07.2024		3	16	R
37			16.01.2020		3	9	R

PRIMAR,
RARES HOPINGĂ



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Liste de priorități valabile pentru 2025- reactualizate

ANEXA la HCL S2
nr. ____ / ____

Locuințe sociale 4 camere

Nr. Poz.	Nume petent	Nr. Regist.	Data Regist.	Domiciliul actual	Opt. Struct.	Total Punctaj	Stare
1			06.08.2012		4	70	R

PRIMAR,
RAREȘ HOPINĂ



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.60.81



REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile legale stabilite prin Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 actualizată privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, precum și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 42/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind regulamentul de repartizare a locuințelor și terenurilor aferente acestora conform legii și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 385/27.09.2023 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ de stat, în vederea soluționării cererilor formulate în baza Legii nr. 114/1996-actualizată, este necesară stabilirea ordinii de prioritate pentru acordarea de locuințe, conform Legii nr. 114/1996 valabilă pentru anul 2025. Astfel, pe parcursul lunii noiembrie a.c., au fost analizate și evaluate dosarele aflate în evidențele Biroului Spațiu Locativ, prin prisma condițiilor de acces și aplicarea criteriilor de repartizare cu punctajele aferente.

Prin urmare, în vederea ierarhizării prin punctajele stabilite pentru anul 2025 au fost analizate și evaluate dosarele reactualizate conform legii, precum și dosarele noi înregistrate în cursul anului 2024, până la data de 30 septembrie. În urma analizării celor 2598 dosare existente în evidența Biroului Spațiu Locativ se constată că, în timpul anului 2024 au fost înregistrate 38 dosare noi, iar 247 dosare au fost reactualizate. Celelalte dosare nereactualizate rămân în evidențele biroului, nefiind cuprinse în ordinea de prioritate valabilă pentru anul viitor. Menționăm că, potrivit art. 43 din Legea nr. 114/1996, includerea în ordinea pe prioritate în vederea atribuirii de locuințe sociale, se face pe baza prezentării documentelor referitoare la veniturile nete realizate pe ultimele 12 luni de titularii cererilor cât și de celelalte persoane majore din familia titularului. La stabilirea numărului de camere s-a avut în vedere numărul persoanelor din familie, astfel cum este definită familia prin art. 17 din Legea nr. 114/1996.

În concluzie, în ordinea de prioritate valabilă pentru anul 2025 sunt incluse 285 dosare, după cum urmează:

Anexa – locuințe sociale

- 1 cameră – 161 poziții
- 2 camere – 86 poziții
- 3 camere – 37 poziții
- 4 camere – 1 poziție
- Total – 285 poziții**

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind stabilirea ordinii de prioritate pentru acordarea de locuințe conform Legii nr. 114/1996, valabilă pentru anul 2025.

PRIMAR,
RAREȘ HOPINCA



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.60.81

Direcția Relații Comunitare
Biroul Spațiu Locativ
Nr. 187663/03.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile legale stabilite prin Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 actualizată privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, precum și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 42/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind regulamentul de repartizare a locuințelor și terenurilor aferente acestora conform legii și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 385/27.09.2023 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ de stat, în vederea soluționării cererilor formulate în baza Legii nr. 114/1996- actualizată, este necesară stabilirea ordinii de prioritate pentru acordarea de locuințe, conform Legii nr. 114/1996 valabilă pentru anul 2025. Astfel, pe parcursul lunii noiembrie a.c., au fost analizate și evaluate dosarele aflate în evidențele Biroului Spațiu Locativ, prin prisma condițiilor de acces și aplicarea criteriilor de repartizare cu punctajele aferente.

Prin urmare, în vederea ierarhizării prin punctajele stabilite pentru anul 2025 au fost analizate și evaluate dosarele reactualizate conform legii, precum și dosarele noi înregistrate în cursul anului 2024 până la data de 30 septembrie.

În urma analizării celor 2598 dosare existente în evidența Biroului Spațiu Locativ se constată că, în timpul anului 2024 au fost înregistrate 38 dosare noi complete, iar 247 dosare au fost reactualizate. Celelalte dosare nereactualizate rămân în evidențele biroului, nefiind cuprinse în ordinea de prioritate valabilă pentru anul viitor. Menționăm că, potrivit art. 43 din Legea nr. 114/1996, includerea în ordinea pe prioritate în vederea atribuirii de locuințe sociale, se face pe baza prezentării documentelor referitoare la veniturile nete realizate pe ultimele 12 luni de titularii cererilor cât și de celelalte persoane majore din familia titularului. La stabilirea numărului de camere s-a avut în vedere numărul persoanelor din familie, astfel cum este definită familia prin art. 17 din Legea nr. 114/1996.

În concluzie, în ordinea de prioritate valabilă pentru anul 2025 sunt incluse 285 dosare, după cum urmează:

Anexa – locuințe sociale

1 cameră – 161 poziții
2 camere – 86 poziții
3 camere – 37 poziții
4 camere – 1 poziție
Total – 285 poziții

DIRECTOR EXECUTIV,
Irina Ionescu

ȘEF BIROU,
Flori Dinu Lucan