



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect înregistrat și transmis la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 208/23.01.2025*

HOTĂRÂRE

*privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din
Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza
Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002;*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 207/23.01.2025 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 7408/21.01.2025 prezentat de Direcția Achiziții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2;
- Raportul de specialitate nr. 8134/22.01.2025 prezentat de Direcția Administrație Publică Locală, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2;
- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1341/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale

proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

– Încheierea din data de 14.10.2024 pronunțată de Judecătoria Sectorului 2 București în Dosarul nr. 31210/300/2024 privind validarea mandatelor unui număr de 25 de consilieri locali declarați aleși în urma alegerilor din 09.06.2024, respectiv Încheierea din data de 28.10.2024 pronunțată de Judecătoria Sectorului 2 în Dosarul nr. 31995/300/2024 privind validarea mandatului unui consilier local supleant, respectiv Încheierea din data de 14.11.2024 pronunțată de Judecătoria Sectorului 2 în Dosarul nr. 35021/300/2024 privind validarea mandatului unui consilier local supleant, respectiv Încheierea din data de 02.12.2024 pronunțată de Judecătoria Sectorului 2 în Dosarul nr. 37394/300/2024 privind validarea mandatului unui consilier local supleant;

– Ordinul Prefectului Municipiului București nr. 852/30.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– H.C.L. Sector 2 nr. 148/2019 pentru aprobarea modalității de gestionare și utilizare a sumelor obținute din vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii în condițiile Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (4) lit. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRÂRE

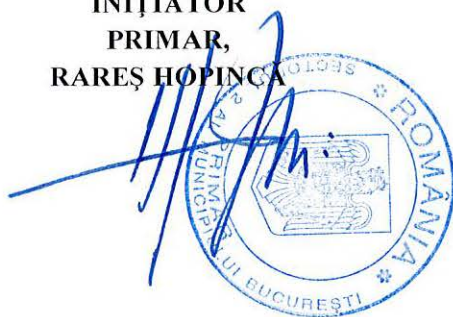
Art.1 Pe data prezentei se desemnează ca reprezentanți ai Consiliului Local Sector 2 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002, următorii consilieri locali:

- membru;
- membru;
- membru;
- supleant;
- supleant;
- supleant;

Art.2 Pentru activitatea desfășurată în cadrul comisiei, plata indemnizației se stabilește și se achită în condițiile reglementate de Art. 6 alin.(6) din Legea nr.550/2002 – actualizată și ale H.C.L. Sector 2 nr. 148/2019 pentru aprobarea modalității de gestionare și utilizare a sumelor obținute din vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii în condițiile Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
RAREȘ HOPINCA**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ**

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR	
INTRARE	Nr. 204
IEȘIRE	
Ziua 23	Luna el Anul 2025

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 7408/21.01.2025 prezentat de Direcția Achiziții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, precum și Raportul de specialitate nr. 8134/22.01.2025 prezentat de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, aferente proiectului de hotărâre *privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002*, precum și prevederile legislației aplicabile în domeniul spațiilor comerciale, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbatere și aprobare **proiectul de hotărâre** *privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002.*

PRIMAR,
RAREȘ HOPINĂ



Nr. 7408 / 21.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma desfășurării alegerilor locale din data de 09.06.2024, prin Ordinul Prefectului Municipiului București nr. 852/30.10.2024, s-a constatat îndeplinirea condițiilor legale pentru constituirea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 6 alin(1) din Legea nr. 550/2002 *privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare*, la nivelul Municipiului București se constituie prin dispoziție a Primarului, o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, formată din 5 membri titulari și 2-3 supleanți, după cum urmează:

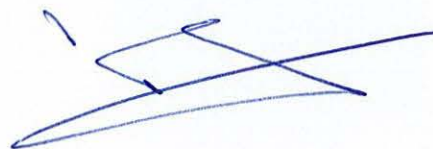
- a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a cărui administrare se află spațiul comercial sau de prestări servicii ori sub a cărui autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a doua treimi din numărul consilierilor;
- b) Un reprezentant al regiei autonome, respectiv al regiei autonome nominalizate de primar sau de președintele consiliului județean;

stabilirea reprezentantului se face de către consiliul de administrație al regiei autonome;

- c) Un reprezentant al direcției generale a finanțelor publice județene sau a Municipiului București, desemnat de directorul general.

Analizând și prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1341/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, se impune promovarea unui proiect de hotărâre *privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 care vor face parte din Comisia pentru Vânzarea Spațiilor Comerciale sau de Prestări Servicii de pe raza Sectorului 2, constituită în baza Legii nr. 550/2002.*

Director executiv,
Akan Osman





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Administrație Publică Locală

Nr. 8134 / 22.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (1) din Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare, la nivelul Municipiului București se constituie prin dispoziție a Primarului, o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, formată din 5 membri titulari și 2-3 supleanți, după cum urmează :

“a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a cărui administrare se află spațiul comercial sau de prestări de servicii ori sub a cărui autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor;

b) un reprezentant al regiei autonome, respectiv al regiei autonome nominalizate de primar sau de președintele consiliului județean; stabilirea reprezentantului se face de către consiliul de administrație al regiei autonome;

c) un reprezentant al direcției generale a finanțelor publice județene sau a municipiului București, desemnat de directorul general”.

În acest sens, Consiliul Local al Sectorului 2 a adoptat Hotărârea nr. 153/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002, urmând ca prin prezenta hotărâre să-i fie încetată aplicabilitatea.

Având în vedere alegerile locale desfășurate în data de 09.06.2024, precum și modificarea componenței Consiliului Local al Sectorului 2, dar și prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1341/2002 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local*, se impune promovarea unui proiect de hotărâre *privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 2 ce vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii de pe raza Sectorului 2 constituită în baza Legii nr. 550/2002.*

DIRECTOR,
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALĂ
CORINA IOSEFINA DUINEA

