



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13. Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect înregistrat și transmis la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 1097/16.03.2026*

HOTĂRÂRE

privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București *privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București;*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinet Secretar General sub nr. 1096/16.03.2026;

- Raportul de specialitate nr. 43545/16.03.2026 întocmit de către Compartimentul Management Situații de Urgență, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 43951/17.03.2026 întocmit de către Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 43966/20.03.2026 întocmit de către Direcția Generală Tehnică prin Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;



- Hotărârea nr. 1/2026 a Comitetului Local pentru Situații de Urgență Sector 2, privind măsurile adoptate în ședința ordinară din data de 24 februarie 2026;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2021 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul managementului situațiilor de urgență și al apărării împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordin (MAI) nr.180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă finanțarea și realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, situate în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, conform *Anexei* care conține 7 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 2 al Municipiului București să întreprindă toate demersurile necesare și să semneze toate documentele aferente derulării proiectului de interes public local menționat.

Art.3. Autoritatea executivă a Sectorului 2 și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, împreună cu instituțiile și serviciile publice de interes local aflate în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București, precum și în Monitorul Oficial Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR,

RAREȘ HOPIŢCĂ



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,

ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

DESCRIERE PROIECT

***PRIMAR,
RAREȘ HOPINĂ***



Secțiunea 1



Titlul actului normativ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa actului normativ

Având în vedere:

- *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Directiva 98/34/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 22 iunie 1998 referitoare la procedura de furnizare de informații în domeniul standardelor, reglementărilor tehnice și al normelor privind serviciile societății informaționale;*
- *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 15/2005, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea Guvernului nr. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 15/2005 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, cu modificările și completările ulterioare;*

- *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea Guvernului nr. 1.739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordinul nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 martie 2011 de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului;*
- *Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;*
- *Directiva 89/106/CEE a prevăzut stabilirea unor standarde armonizate pentru produsele pentru construcții și eliberarea de agrement tehnice europene;*
- *Hotărârea Guvernului nr. 557/2016, privind managementul tipurilor de risc, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordonanța de Urgență nr. 80/2021 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul managementului situațiilor de urgență și al apărării împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordin nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;*
- *Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, indicativ P 118/1-2025 aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 267/2025, cu modificările și completările ulterioare.*

Conform ultimelor informații oficiale publicate pe site-ul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, în România, în anul 2025 s-a înregistrat o creștere cu 2% a numărului de incendii față de anul 2024. În anul 2024, incendiile au afectat peste 1.190 de persoane, dintre care peste 885 au fost rănite, iar aproximativ 305 și-au pierdut viața. Din păcate, datele statistice indică o evoluție îngrijorătoare, aflată în continuă creștere.

În acest context, autoritatea locală are responsabilitatea și obligația legală de a asigura protejarea vieții, bunurilor și mediului prin implementarea măsurilor de protecție a clădirilor împotriva incendiilor, utilizând atât sisteme active (detectare și stingere), cât și măsuri pasive (materiale rezistente la foc, compartimentare și

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

izolații incombustibile), având în vedere riscul major generat de incendii, atât prin frecvența producerii acestora, cât și prin gravitatea consecințelor.

Prin urmare, securitatea la incendiu a fost și va rămâne o prioritate majoră pentru fiecare comunitate, având ca scop menținerea integrității structurale a clădirilor, limitarea propagării flăcărilor și asigurarea evacuării în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația în vigoare.

Măsurile prevăzute în cadrul prezentului proiect vizează creșterea nivelului de siguranță la incendiu, în special în clădirile administrative și unitățile de învățământ, prin aplicarea unor soluții tehnice eficiente, conforme cu cadrul normativ în vigoare.

Prin acest proiect, Autoritatea Locală a Sectorului 2 al Municipiului București a identificat necesitatea creșterii nivelului de siguranță la incendiu și implementarea unei soluții care să asigure respectarea obligațiilor legale ale autorităților locale.

În acest context, proiectul prevede aprobarea finanțării pentru activitățile necesare proiectării, precum și pentru realizarea lucrărilor de dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție și stingere a incendiilor la imobilele aflate în administrarea autorității publice locale și/sau în patrimoniul Consiliului Local al Sectorului 2, situate pe domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale, în raza Sectorului 2 a Municipiului București.

2.2 Schimbări preconizate

Identificarea mijloacelor de prevenire și protecție prevăzute în cadrul prezentului proiect are ca scop în principal, crearea unui sistem integrat de siguranță și furnizarea unui set de instrumente pentru prevenirea incendiilor și reducerea gravității pierderilor de vieți omenești, precum și a pagubelor economice și de mediu, prin aplicarea unor măsuri concrete de protecție împotriva incendiilor.

Secțiunea a 3-a Descriere Proiect

3.1 Obiectivul general al proiectului

Proiectul vizează aprobarea finanțării pentru întocmirea studiilor de fezabilitate și pentru elaborarea documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), aferente lucrărilor necesare dotării clădirilor publice cu sisteme automate de detectare și semnalizare a incendiilor, precum și cu instalații și dispozitive de stingere, în vederea prevenirii și limitării propagării focului, în funcție de nivelul de risc specific fiecărui spațiu, precum și pentru asigurarea întreținerii acestora.

Totodată, proiectul prevede elaborarea unui *Normativ* privind securitatea la incendiu a construcțiilor, fundamentat printr-un studiu de fezabilitate adaptat noi soluții.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

3.2 Necesitatea și oportunitatea adoptării actului normativ

La nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a fost identificată necesitatea creșterii nivelului de siguranță la incendiu și stabilirea unei soluții unitare care să asigure îndeplinirea obligației legale de protejare a vieții, bunurilor și mediului pentru clădirile administrative situate pe teritoriul Sectorului 2, indiferent de forma de proprietate sau modul de utilizare, aflate în administrarea, coordonarea sau subordinea autorității publice locale.

În acest context, proiectul de hotărâre are ca obiect înaintarea către Consiliul Local al Sectorului 2 a propunerii de elaborare a unei documentații tehnice pentru protecția clădirilor împotriva incendiilor, prin implementarea măsurilor active (detectare și stingere automată) și pasive (materiale rezistente la foc, compartimentare și izolații incombustibile). Aceste măsuri au ca scop menținerea stabilității structurale a clădirilor, limitarea propagării incendiilor și asigurarea evacuării în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația specifică aplicabilă clădirilor administrative, unităților de învățământ și altor construcții cu risc sporit.

Prevederile proiectului se aplică tuturor clădirilor administrative situate pe teritoriul Sectorului 2 al Municipiului București, indiferent de forma de proprietate sau modul de utilizare, aflate în administrarea, coordonarea sau subordinea autorității publice locale.

3.3 Condiții favorizante și reducerea riscurilor de incendiu

Incendiile sunt favorizate de prezența simultană a materialelor combustibile și a surselor de aprindere. Reducerea riscului se realizează prin limitarea cantității de materiale combustibile și controlul strict al surselor de aprindere. *Conform Normelor de Prevenire și Stingere a Incendiilor, Indicativ NP 073/2002, Ordinului nr. 210/2007 și altor reglementări tehnice specifice, sursele potențiale de aprindere includ: flacăra deschisă, surse termice și electrice, scânteii mecanice, fenomene naturale, autoaprindere, reacții chimice, radiație termică, explozie sau substanțe inflamabile.*

Situațiile favorizante apar adesea în urma: instalațiilor electrice defecte, echipamentelor nesupravegheate, sistemelor improvizate de încălzire, contactului materialelor combustibile cu surse de căldură, fumatului în zone interzise, lucrărilor cu foc deschis, scurgerilor de substanțe inflamabile, defecțiunilor tehnice, neregulilor organizatorice, fenomenelor naturale sau acțiunilor intenționate, etc..

La nivelul Sectorului 2, clădirile administrative în care se desfășoară activități publice variate trebuie evaluate pentru a identifica soluțiile tehnice optime privind clasele de reacție și combustibilitate la foc, conform *Ordinului comun nr. 1822/394/2004 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și al Ministerului Administrației și Internelor* și a tuturor prevederilor legale în vigoare. În determinarea nivelului de risc de incendiu, trebuie avute în vedere: dimensiunile și compartimentarea clădirii, numărul de utilizatori care trebuie evacuați, coridoarele și scările, apariția fumului, scăderea vizibilității, numărul de ieșiri, supraaglomerarea și prezența persoanelor cu dizabilități sau cu mobilitate redusă.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

De asemenea, riscul pentru utilizatori este majorat în situații de seism puternic sau alte evenimente neprevăzute care pot afecta clădirile în timpul utilizării acestora.

Sistemele de alarmare și semnalizare a incendiilor, inclusiv cele integrate pentru situații de seism, trebuie să fie funcționale permanent și conectate la un sistem autonom de alimentare cu energie electrică de joasă tensiune. Este recomandată și existența unor echipamente de alarmare de rezervă, cum ar fi megafonul sau sistemul de anunțuri preînregistrate în limba română și într-o limbă de circulație internațională.

Creșterea numărului de situații de urgență generate de incendii, complexitatea construcțiilor moderne și cerințele legale actuale impun adoptarea unor măsuri locale suplimentare, unitare și coerente, care să asigure:

- protecția structurală a clădirilor pe durata incendiilor;
- limitarea propagării focului, fumului și gazelor fierbinți;
- protejarea și menținerea funcționalității căilor de evacuare;
- utilizarea materialelor conforme cu cerințele de reacție la foc;
- facilitarea intervenției eficiente a serviciilor pentru situații de urgență.

Proiectul introduce stabilirea unor obligații clare privind utilizarea materialelor incombustibile, izolarea termică, compartimentarea și protecția elementelor structurale, precum și prevederi referitoare la dotarea construcțiilor cu sisteme de detectare, alarmare și stingere, în conformitate cu legislația și standardele tehnice în vigoare.

Adoptarea proiectului se bazează pe cadrul legal general privind proiectarea, executarea și exploatarea construcțiilor în condiții de securitate la incendiu și justifică necesitatea unui act administrativ local care să consolideze aplicarea obligațiilor legale și să asigure coerență în implementarea măsurilor de securitate.

Apărarea împotriva incendiilor reprezintă un ansamblu integrat de activități, măsuri și acțiuni organizatorice, tehnice și operative, destinate prevenirii și limitării riscurilor, precum și asigurării intervenției operative pentru stingerea incendiilor, protejând viața, bunurile și mediul și gestionând consecințele situațiilor de urgență.

Secțiunea a 4-a

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normative

4.1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare: Nu este cazul

4.2. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative:

- Hotărârea nr. 1/24.02.2026 a Comitetului Local pentru Situații de Urgență Sector 2;

4.3 Impactul asupra comunității

Adoptarea hotărârii va genera efecte pozitive semnificative la nivelul comunității, respectiv:

- creșterea nivelului de protecție și siguranță a populației;
- diminuarea riscului de pierderi umane și materiale;
- uniformizarea criteriilor și cerințelor tehnice aplicabile în proiectare, execuție și întreținere;
- responsabilizarea investitorilor, proiectanților, instituțiilor publice și operatorilor economici în ceea ce privește respectarea normelor de securitate la incendiu.

Proiectul de hotărâre are ca obiect instituirea unor măsuri obligatorii de protecție activă și pasivă împotriva incendiilor, aplicabile construcțiilor cu destinație de utilitate publică, în vederea creșterii nivelului de securitate la incendiu și reducerii riscurilor asupra populației, bunurilor și mediului.

Având în vedere cele expuse anterior, supunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau în patrimoniul Consiliului Local al Sectorului 2, situate pe domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale, aflate în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.

VIZAT
spre neșchimbare
SECRETAR GENERAL



REFERAT DE APROBARE

Asigurarea protecției la incendiu în clădirile publice, prevenirea situațiilor de urgență și protejarea vieții, sănătății și bunurilor reprezintă obligații fundamentale ale autorităților publice locale. Acestea au responsabilitatea de a organiza, implementa și coordona măsuri unitare de prevenire și stingere a incendiilor, adaptate specificului fiecărei clădiri și tipului de activitate desfășurate. Conform cadrului legislativ în vigoare, apărarea împotriva incendiilor constituie un ansamblu integrat de activități tehnice, organizatorice și operative, obligatorii pentru toate instituțiile publice, având ca scop reducerea riscurilor, protecția utilizatorilor și asigurarea funcționării în condiții de siguranță.

Clădirile aflate în administrarea autorităților publice locale se încadrează în categoria construcțiilor publice cu aglomerări de persoane, expuse unui risc crescut de incendiu. Legislația în vigoare impune organizarea unitară a activității de apărare împotriva incendiilor, ceea ce presupune stabilirea responsabilităților, elaborarea documentelor specifice, implementarea măsurilor tehnice și aplicarea procedurilor obligatorii. Lipsa unei abordări unitare poate conduce la neconformități, interpretări diferite și creșterea riscurilor operaționale. În acest context, implementarea coerentă și uniformă a măsurilor PSI contribuie la reducerea riscului de producere a incidentelor, la prevenirea pierderilor de vieți omenești și a pagubelor materiale, precum și la asigurarea unor intervenții rapide și eficiente.

Având în vedere Hotărârea nr. 1/24.02.2026 privind măsurile adoptate în ședința Comitetului Local pentru Situații de Urgență Sector 2, convocată în ședință ordinară la data de 24 februarie 2026, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București proiectul de hotărâre *privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București*

PRIMAR,

RAREȘ HOPINCĂ

Respect pentru comunitate.

Cabinet Primar



Nr. 43545/16.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului hotărâre privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București

În temeiul Hotărârii nr. 1/24.02.2026 privind măsurile adoptate în ședința Comitetului Local pentru Situații de Urgență Sector 2, convocată în ședință ordinară la data de 24 februarie 2026, în condițiile prevăzute de art. 24 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată prin Legea nr. 15/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere reglementările prevăzute în următoarele acte normative:

- *Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- *Hotărârea Guvernului nr. 1.739/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 80/2021 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul managementului situațiilor de urgență și al apărării împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, indicativ P 118/1-2025 aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 267/2025, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de necesitatea elaborării unei documentații tehnice unitare pentru asigurarea protecției la incendiu a clădirilor, prin implementarea măsurilor active – precum sisteme de detectare, alarmare și stingere automată – și a măsurilor pasive, constând în utilizarea materialelor rezistente la foc, compartimentări adecvate și izolații incombustibile, devine esențială adoptarea unor soluții care să garanteze menținerea stabilității structurale, limitarea propagării incendiilor și evacuarea

Respect pentru comunitate.

Compartimentul Management Situații de Urgență

persoanelor în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația specifică aplicabilă clădirilor administrative, unităților de învățământ și altor construcții cu risc sporit.

În același timp, este necesară creșterea nivelului de protecție și siguranță a populației, reducerea riscului de pierderi umane și materiale, precum și uniformizarea criteriilor și cerințelor tehnice aplicabile proceselor de proiectare, execuție și întreținere, astfel încât să fie asigurată o abordare coerentă și eficientă în domeniul apărării împotriva incendiilor.

Apreciem ca fiind necesară adoptarea de către Consiliul Local al Sectorului 2 a prezentului proiect de hotărâre *privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.*

Inspector,
Cristina Mazilu



Întocmit,
Consilier
Nicolae Cialîcu





Nr. 43951/17.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliul Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București

Având în vedere adresa nr. 43951/17.03.2026, analiza documentației proiectului de hotărâre nr. 1097/16.03.2026, raportul de specialitate nr. 43545/16.03.2026 întocmit de Compartimentul Management Situații de Urgență și ținând cont de reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 557/2016, privind managementul tipurilor de risc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;

Având în vedere ultimele informații oficiale publicate pe site-ul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, în România, în anul 2025 s-a înregistrat o creștere cu 2% a numărului de incendii față de anul 2024. În anul 2024, incendiile au afectat peste 1.190 de persoane, dintre care peste 885 au fost rănite, iar aproximativ 305 și-au pierdut viața.

Ținând cont de faptul că analizele și datele statistice indică o evoluție îngrijorătoare, aflată în continuă creștere, autoritatea locală are responsabilitatea și obligația legală de a asigura protejarea vieții, bunurilor și mediului prin implementarea unor măsuri de protecție a clădirilor împotriva incendiilor, utilizând atât sisteme active (detectare și stingere), cât și măsuri pasive (materiale rezistente la foc, compartimentare și izolații incombustibile).

Respect pentru comunitate.



Securitatea la incendiu rămâne o prioritate majoră pentru Autoritatea Locală a Sectorului 2 al Municipiului București, având ca scop menținerea integrității structurale a clădirilor și creșterea nivelului de siguranță la incendiu în special în clădirile administrative și unitățile de învățământ, prin aplicarea unor soluții tehnice eficiente conforme cu cadrul normativ în vigoare.

Implementarea proiectului are un impact economic pozitiv, asigurând utilizarea eficientă a fondurilor publice și respectarea legislației în vigoare. Social, programul constă în prevenirea incendiilor și reducerea gravității pierderilor de vieți omenești, precum și a pagubelor economice și de mediu. De asemenea, programul vine în sprijinul cetățenilor Sectorului 2 prin implementarea unor soluții unitare care să asigure îndeplinirea obligației legale de protejare a vieții.

În condițiile aprobării acestui proiect de către Consiliul Local Sector 2, Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile hotărârii în limita creditelor bugetare aprobate și a competențelor ce îi revin.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Teodora PÎRVAN**

Întocmit,
Marius-Cezar VASILE

Respect pentru comunitate.



Direcția Generală Tehnică
Direcția Investiții Publice
Compartimentul Documentații Tehnice

Nr. *43966/20.03.2026*

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale, și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București

Prin documentațiile înaintate de către Compartimentul Management Situatii de Urgenta se solicită realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale, și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Legea nr. 307/2006 privind aprobarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- *Ordin nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;*

- *OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,*

propunem spre analiză și aprobarea Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre privind realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție, prevenire, protecție și stingere a incendiilor pentru clădirile aflate în administrarea autorității publice locale, și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.

DIRECTOR GENERAL
Bogdan Alexandru Gârbu

DIRECTOR EXECUTIV
Victor-Sebastian Florescu



COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ SECTOR 2

Nr. 29767 / 24.02.2026

HOTĂRÂREA NR. 1 privind măsurile adoptate în ședința ordinară din data de 24 februarie 2026

Comitetul Local pentru Situații de Urgență Sector 2, convocat în ședință ordinară în data de 24 februarie 2026, în condițiile prevăzute de art. 24 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată prin Legea nr. 15/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziției Primarului Sectorului 2 nr. 1030/2017 privind constituirea structurilor pentru situații de urgență la nivelul Sectorului 2 precum și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a acestora, , cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere necesitatea:

- menținerii stării de operativitate și funcționalitate a adăposturilor publice de protecție civilă aflate în administrarea autorităților locale sector 2;
- asigurării adăpostirii corespunzătoare a populației în situația apariției unei situații de urgență, atât în adăposturi publice de protecție civilă, cât și în adăposturi private de protecție civilă;
- sporirii capacității de adăpostire a populației existente la nivelul Sectorului 2 prin identificarea unor noi locații pe raza unității administrativ-teritoriale, care pot permite construirea și amenajarea de adăposturi publice de protecție civilă;
- asigurării protecției personalului din imobilele aflate în administrarea autorităților publice locale sector 2 privind apărarea împotriva incendiilor

În temeiul prevederilor:

- O.U.G. nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată prin Legea nr. 15/2005, cu modificările și completările ulterioare,

Respect pentru comunitate



- Art. 10 din H. G. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 5 (1), art. 27 (h) și (j), art. 45 (1), (2) și (6) din Legea nr. 481/2004 – Legea protecției civile,
- Art. 13 (b), art. 14 (e) și art. 19 a) și b) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor,
- Secțiunea 1, Capitolul 1, art. 3 și art. 4, art. 22, art. 24, art. 27 și art. 52 din OMAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor,
- Art. 39 (a) și (b) și art. 30 (2) din Legea nr. 292/2011 – legea asistenței sociale.

Comitetul Local pentru Situații de Urgență al Sectorului 2, întrunit în ședință extraordinară, în baza votului exprimat, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă finanțarea și realizarea lucrărilor de reparații, dotare și întreținere a adăposturilor de protecție civilă situate în imobile aparținând Consiliului Local, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București;

Art. 2 Se aprobă identificarea unor noi locații pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 și finanțarea lucrărilor de proiectare, construire, dotare și întreținere a unor noi adăposturi publice de protecție civilă și amenajării punctului de comandă de protecție civilă;

Art. 3 Se aprobă, pe timp de pace, în condițiile art. 45 (6) din Legea nr. 481/2004 – Legea protecției civile, dotarea corespunzătoare și folosirea adăposturilor publice de protecție civilă nou construite ca și adăposturi de noapte pentru persoane defavorizate sau victime ale violenței familiale, ca săli de sport sau ca locuințe de necesitate pe termen scurt pentru persoane ale căror locuințe au fost distruse total sau parțial din cauze naturale sau administrative.

Art. 4 Se aprobă finanțarea și realizarea lucrărilor de proiectare, dotare, instalare și întreținere a sistemelor de detecție și stingere a incendiilor la imobilele aflate în administrarea autorității publice locale și/sau aparținând Consiliului Local Sector 2, amplasate pe domeniul public sau privat al municipalității, în raza administrativ-teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.

Art. 5 Prezenta Hotărâre va fi transmisă prin grija Compartimentului Management Situații de Urgență, membrilor Comitetului Local pentru Situații de Urgență Sector 2, Prefectului Municipiului București în calitate de Președinte al Comitetului Municipiului București pentru Situații de Urgență, serviciilor publice de interes local implicate, instituțiilor cu responsabilități, precum și operatorilor de utilități, în vederea punerii în aplicare.

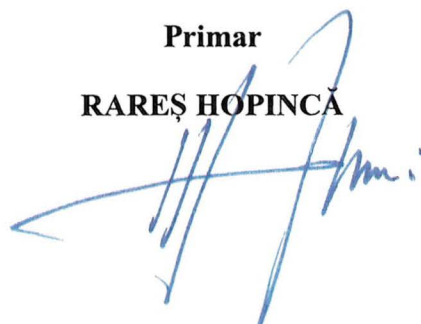
PREȘEDINTELE

Comitetului Local pentru Situații de Urgență al Sectorului 2

Primar

RAREȘ HOPINCA

București
24 Februarie 2026



Respect pentru comunitate