



Nr.



**AMENDAMENT**

la Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2 de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului Bucureștiși Colegiul Farmaciștilor pentru implementarea proiectului "Refacere, reparatii, amenajari interioare si exterioare casa "Gh. Hotaranu"/Imobil cu farmacie-pentru functiune muzeu si birouri si amplasare lift-exterior in curtea de lumina"

*Handwritten notes:*  
DAPL  
3 argumente pentru  
si comunicarea pe e-mail catre cons. local  
si hotar. Consiliului  
coari 012  
fundeaza tot proiectul  
- str. Jucăriei  
- str. Economiei  
Jlu

Prin prezentul amendament, propun modificarea și completarea proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2 de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului Bucureștiși Colegiul Farmaciștilor pentru implementarea proiectului "Refacere, reparatii, amenajari interioare si exterioare casa "Gh. Hotaranu"/Imobil cu farmacie-pentru functiune muzeu si birouri si amplasare lift-exterior in curtea de lumina", după cum urmează:

1. Se modifică și se completează **Anexa 1 la proiectul de hotărâre – Acordul de parteneriat**, conform Acordului de parteneriat atașat prezentului amendament.

Fundamentare:

Solicit această modificare în vederea actualizării Art. 3, alin (1) - **Roluri și responsabilități în implementarea proiectului ale Liderului de parteneriat (Activitatea 7 - Asigurarea sustenabilității și monitorizarea impactului)**, prin excluderea subactivității 7.3 – *Promovarea proiectului la Festivalul viitorului urban - New Urban Habits* și actualizarea valorii totale a Activității 7, precum și a alin (2) - Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului pentru Sectorul 2 al municipiului Bucuresti.

Modificarea survine ca urmare a excluderii subactivității 7.3 din sarcina Liderului de parteneriat – *Promovarea proiectului la Festivalul viitorului urban - New Urban Habits*.

*Respect pentru comunitate.*



2. Se modifică și se completează **Art. 4, alin (1), lit. c), alin (2) și (3)**, după cum urmează:

c) asigurarea contribuției proprii a Liderului de parteneriat în cuantum de 2% din valoarea din valoarea cheltuielilor eligibile aferente activităților ce îi revin în cadrul proiectului, respectiv suma de 578.607,07 lei inclusiv TVA ;

(2) Valoarea totală a contribuției și a cheltuielilor aferente activităților Sectorului 2 la proiect este estimată la 750.025,35 lei inclusiv TVA.

(3) Valoarea totală a proiectului este de 29.971.957,19 lei inclusiv TVA, din care valoarea totală eligibilă este de 29.090.557,19 lei inclusiv TVA.

Fundamentare:

Solicit această modificare în vederea corelării valorilor din cadrul Cererii de finanțare – secțiunea Buget cu valorile menționate în proiectul de hotărâre. Modificarea survine ca urmare a excluderii subactivității 7.3 din sarcina Liderului de parteneriat – *Promovarea proiectului la Festivalul viitorului urban - New Urban Habits*.

PRIMAR,  
HOPINCĂ RAREȘ

Director Executiv,  
CRISTEA COSIMA

*Respect pentru comunitate.*



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



## Acord de parteneriat

nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**pentru realizarea proiectului "Refacere, reparații, amenajari interioare si exterioare casa "Gh. Hotaranu"/Imobil cu farmacie-pentru functiune muzeu si birouri si amplasare lift-exterior in curtea de lumina"**

*În conformitate cu prevederile art. 2, lit. q) din OUG 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, liderul de parteneriat reprezintă un organism public sau privat care inițiază un proiect, solicită finanțare pentru acesta în scopul implementării în asociere cu alte entități și semnează contractul de finanțare.*

*Conform art. 45 din Normele metodologice aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, liderul unui parteneriat beneficiar al unui proiect este responsabil cu asigurarea implementării proiectului și a respectării tuturor prevederilor contractului de finanțare încheiat cu autoritatea de management. Aceste prevederi nu exonerează partenerii de obligația implementării proiectului conform prevederilor acordului de parteneriat, a respectării prevederilor contractului de finanțare încheiat de liderul parteneriatului cu autoritatea de management și nici de respectarea prevederilor legale în vigoare.*

Membrii parteneriatului acordă prin prezenta un mandat de reprezentare Liderului de parteneriat, potrivit art. 2013 și următoarele din Codul civil, pentru a încheia contractul de finanțare cu AM PR BI în numele Parteneriatului, precum și pentru a reprezenta membrii Parteneriatului față de AM PR BI, pentru orice aspect legat de implementarea Proiectului și derularea contractului de finanțare.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, Beneficiarul / Liderul de parteneriat reprezintă și acționează în numele Parteneriatului în scopul executării Contractului de finanțare și va avea autoritatea necesară pentru a angaja legal toți partenerii, în scopul îndeplinirii rolurilor și responsabilităților, derulării activităților și asigurarea resurselor umane, materiale și financiare, așa cum sunt acestea asumate de fiecare partener, în conformitate cu prevederile Acordului de parteneriat.

Înlocuirea unuia dintre parteneri fără consimțământul scris al acestuia, este posibilă doar în cazul nerealizării culpabile a activităților asumate și/sau ca urmare a nerespectării procedurilor stabilite pentru buna implementare a proiectului de către partenerul în cauză, dovedite de ceilalți membri ai





Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



au convenit următoarele:

#### Art. 2. Obiectul

- (1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: *“Refacere, reparații, amenajari interioare și exterioare casa “Gh. Hotaranu”/Imobil cu farmacie-pentru funcțiune muzeu și birouri și amplasare lift-exterior în curtea de lumina”*, care este depus în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 7. O regiune atractivă și incluzivă, Obiectiv specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane (FEDR), apel de proiecte PR BI P7/7.2/1/2025 Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane, cod SMIS 365542, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.
- (2) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare și, ulterior la contractul de finanțare.

#### Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Colegiul Farmaciștilor din București Lider de parteneriat (Partener 1)	<p>ACTIVITĂȚI DERULATE ÎNAINTE DE DEPUEREA CERERII DE FINANȚARE</p> <p>1. Pregătirea și fundamentarea tehnico-economică a investiției</p> <p>1.1. <i>Elaborarea documentației tehnice, a studiilor de fundamentare și corelarea devizului cu bugetul</i></p> <p>1.2. <i>Obținerea avizelor și autorizațiilor necesare</i></p> <p>1.3. <i>Organizare achiziție lucrări (procedură finalizată cu clauză suspensivă)</i></p> <p>Valoarea estimată a Activității 1, aflata în sarcina Liderului de parteneriat: 137.200,00 inclusiv TVA, din care:</p> <p>- valoare totală fără TVA: 137.200,00 lei</p> <p>- valoare TVA: 0,00 lei</p> <p>ACTIVITĂȚI DERULATE DUPĂ SEMNAREA CONTRACTULUI DE FINANȚARE</p> <p>1. Managementul implementării proiectului</p> <p>1.1. <i>Management de proiect, management financiar, raportare și coordonare tehnico-operatională</i></p> <p>1.2. <i>Audit financiar extern și închidere de proiect</i></p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



Valoarea estimată a Activității 1, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 308.500,00 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 300.100,00 lei
- valoare TVA: 8.400,00 lei

2. Implementarea investiției de bază: lucrări de intervenție asupra imobilului

2.1. *Execuția lucrărilor de consolidare, restaurare, reparații și amenajări*

2.2. *Monitorizarea execuției și recepția lucrărilor (dirigenție/control/verificări)*

Valoarea estimată a Activității 2, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 19.417.551,44 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 16.115.607,23 lei
- valoare TVA: 3.301.944,21 lei

3. Dotări muzeale/expoziționale și multimedia (operaționalizarea Muzeului Farmaciei)

3.1. *Organizarea procedurii de atribuire pentru dotări și servicii curatoriale*

3.2. *Furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a dotărilor și echipamentelor, integrarea funcțională a conceptului muzeal și operaționalizarea spațiilor*

Valoarea estimată a Activității 3, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 9.142.728,46 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 7.555.973,93 lei
- valoare TVA: 1.586.754,53 lei

4. Cooperare transnațională/interregională în parteneriat

4.1. *Vizită de studiu Île-de-France (planificare strategică în revitalizarea patrimoniului cultural)*

4.2. *Vizită de studiu Catalonia (regenerare urbană în cartiere istorice)*

Valoarea estimată a Activității 4, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 51.425,00 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 42.500,00 lei
- valoare TVA: 8.925,00 lei

5. Dezvoltarea capacității operaționale și formarea resurselor umane

5.1. *Organizarea procedurii de atribuire pentru servicii de formare și specializare*

5.2. *Implementarea formării și integrarea*



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



*competențelor în procedurile de operare*

Valoarea estimată a Activității 5, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 63.077,30 inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 52.130,00 lei
- valoare TVA: 10.947,30 lei

6. Informare și publicitate

6.1. *Achiziție servicii și pregătire activități de comunicare*

6.2. *Implementarea activităților de comunicare*

Valoarea estimată a Activității 6, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 76.956,00 inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 63.600,00 lei
- valoare TVA: 13.356,00 lei

7. Asigurarea sustenabilității și monitorizarea impactului

7.1. *Studiu privind sustenabilitatea financiară și modelul de management economic al Muzeului „Gheorghe Hotăranu”*

7.2. *Studiu de impact economic local și multiplicator economic*

7.3. *Elaborare documentație signalistică*

Valoarea estimată a Activității 7, aflată în sarcina Liderului de parteneriat: 512.675,00 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 477.500 lei
- valoare TVA: 35.175,00 lei

Sectorul 2 al Municipiului  
București

Partener 2

ACTIVITĂȚI DERULATE DUPĂ SEMNAREA CONTRACTULUI DE FINANȚARE

1. Cooperare transnațională/interregională în parteneriat

1.1. Conferință internațională privind politici și mecanisme de finanțare pentru reabilitarea patrimoniului

1.2. *Vizită de studiu Île-de-France (planificare strategică în revitalizarea patrimoniului cultural)*

1.3. *Vizită de studiu Catalonia (regenerare urbană în cartiere istorice)*

Valoarea estimată a Activității 1, aflată în sarcina Partenerului 2: 146.410,00 lei inclusiv TVA, din care:

- valoare totală fără TVA: 121.000,00 lei
- valoare TVA: 25.410,00 lei

NE UNEȘTE VIITORUL



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



2. Informare și publicitate (comunicare și vizibilitate)
  - 2.1. Achiziție servicii și pregătire activități de comunicare
  - 2.2. Implementarea activităților de comunicare

Valoarea estimată a Activității 2, aflată în sarcina  
Partenerului 2: 13.794,00 lei inclusiv TVA, din care:  
- valoare totală fără TVA: 11.400,00 lei  
- valoare TVA: 2.394,00 lei

- (2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Colegiul Farmaciștilor din București	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile (în lei și %): 0 lei</i>
Lider de parteneriat (Partener 1)	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 881.400 lei inclusiv TVA, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Liderului de parteneriat (în lei și %)</i>  <i>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 881.400 lei inclusiv TVA lei, reprezentând 2,94 % din valoarea totală a proiectului</i>
Sectorul 2 al Municipiului București	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 589.821,35 lei inclusiv TVA, reprezentând:</i>
Partener 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Suma de 578.607,07 lei inclusiv TVA (reprezentând 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin asigurarea cofinanțării activităților proiectului ce îi revin Liderului de parteneriat)</i></li> <li>- <i>Suma de 11.214,28 lei inclusiv TVA, reprezentând 7% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului prin asigurarea cofinanțării activităților proiectului ce îi revin Partenerului 2.</i></li> </ul>
	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile (în lei și %): 0 lei</i>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



*Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului:  
589.821,35 lei inclusiv TVA, reprezentând 1,97 % din  
valoarea totală a proiectului.*

### (3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021/2027, aprobate prin HG nr. 829 din 27 iunie 2022. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat prevederi precum următoarele:

- a) pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia;
- b) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de prefinanțare/rambursare/plată autoritatea de management<sup>1</sup>, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, și în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.
- c) liderul de parteneriat și partenerii - instituții publice își cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare<sup>2</sup>.

#### **Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat**

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prolungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

#### **Art. 5. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Partenerului 1)**

##### **A. Drepturile liderului de parteneriat**

- (1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite Partenerului 2 furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

##### **B. Obligațiile liderului de parteneriat**

<sup>1</sup>A se vedea art. 22 alin. (3) și art. 25 alin. (6) din OUG 133/2021 și art 47 (1) din N.M. aprobate prin HG nr. 829/2022;

<sup>2</sup>A se vedea Art. 9 alin (1) din OUG nr. 133/2021.



**Cofinanțat de  
Uniunea Europeană**

- (1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.
- (2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta Partenerul 2 cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și îi va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu Partenerul 2 înainte solicitării aprobării de către Autoritatea de management PR BI.
- (4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.
- (5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și Partenerul 2 răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.
- (8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și Partenerul 2 răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (9) Liderul de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management.
- (10) Pe perioada de durabilitate a proiectului, Liderul de parteneriat va pune la dispoziția Partenerului 2, la solicitarea scrisă a acestuia și în funcție de disponibilitatea spațiilor și a programului muzeal, anumite spații ale Muzeului Farmaciei, în vederea organizării unor evenimente cu caracter cultural, educațional, instituțional sau de promovare publică.
- (11) Asigură respectarea tuturor obligațiilor de durabilitate și valabilitate ale proiectului.
- (12) Asigură valoarea cheltuielilor neeligibile pe întreaga perioadă de realizare a proiectului.
- (13) Va menționa contribuția financiară a Sectorului 2 în materialele de informare și promovare realizate în cadrul proiectului, în condițiile respectării regulilor de vizibilitate prevăzute de PR BI 2021–2027.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



## Art. 6. Drepturile și obligațiile partenerilor

### A. Drepturile Partenerilor 2, 3, n

- (1) Cheltuielile angajate de Partenerul 2 sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obținute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (2) Partenerul 2 are dreptul să fie consultat cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informat despre progresul în implementarea proiectului și să i se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Partenerul 2 are dreptul să fie consultat, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM PR BI.
- (4) Beneficiază de menționarea contribuției sale financiare în materialele de informare și promovare realizate în cadrul proiectului, în condițiile respectării regulilor de vizibilitate prevăzute de PR BI 2021–2027.

### B. Obligațiile Partenerilor 2, 3, n

- (5) Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.
- (6) Partenerul 2 realizează transferul sumelor aferente contribuției proprii către Liderul de parteneriat, în baza solicitării acestuia și a documentelor justificative transmise, exclusiv pentru cheltuielile eligibile aprobate.
- (7) Participă, la solicitarea Liderului, la activități de monitorizare, vizite pe teren și verificări.
- (8) Asigură organizarea și desfășurarea unor evenimente cu caracter cultural, educațional, instituțional sau de promovare publică, în conformitate cu obiectivele și indicatorii asumați prin cererea de finanțare.
- (9) Partenerul 2 este obligat să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.
- (10) Partenerul 2 este obligat să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.
- (11) Partenerul 2 este obligat să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată.
- (12) Partenerul 2 este obligat să pună la dispoziția AM PR BI, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (13) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerul 2 are obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la



**Cofinanțat de  
Uniunea Europeană**



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



- sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.
- (14) Partenerul 2 este obligat să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.
  - (15) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
  - (16) Partenerul 2 are obligația de a restitui AM PR BI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
  - (17) Partenerul 2 are obligația să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
  - (18) Partenerul 2 are obligația să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.
  - (19) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.
  - (20) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.
  - (21) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.
  - (22) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
  - (23) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
  - (24) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM PR BI.
  - (25) Toți partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea standardelor profesionale și de etică cele mai înalte. Partenerii sunt obligați să respecte regulile privitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar, în cazul apariției unui asemenea conflict, să dispună luarea măsurilor ce conduc la evitarea, respectiv stingerea lui inclusiv, dar fără a se limita la, informarea a AM PR BI în legătură cu orice situație care dă naștere sau este posibil să dea naștere unui astfel de conflict, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data apariției unei astfel de situații. În caz contrar, semnatarii prezentului acord înțeleg că poate fi reziliat contractul de



**Cofinanțat de  
Uniunea Europeană**



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



finanțare prin decizia AM PR BI de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția unui tribunal arbitral/unei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea altor formalități, cu excepția transmiterii către Liderul de parteneriat a unei simple informări cu privire la rezilierea Contractului de finanțare.

#### **Art. 7. Achiziții publice**

(1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM PR BI și/sau alte organisme abilitate.

#### **Art. 8. Proprietatea**

- (26) Imobilul „Casa Gheorghe Hotăranu”, monument istoric, precum și toate bunurile rezultate din implementarea proiectului rămân în proprietatea Colegiului Farmaciștilor din București – Lider de parteneriat.
- (27) Liderul de parteneriat – Colegiul Farmaciștilor din București asigură administrarea, funcționarea și sustenabilitatea Muzeului Farmaciei pe întreaga perioadă de durabilitate de 5 ani de la plata finală.
- (28) Liderul de parteneriat are obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor, ce au făcut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate.
- (29) Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă infrastructura/obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin PR BI 2021-2027, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.
- (30) Partenerul 2 nu dobândește drepturi de proprietate sau administrare asupra bunurilor realizate prin proiect.
- (31) Pe perioada de durabilitate a proiectului, Liderul de parteneriat va pune la dispoziția Partenerului 2, la solicitarea scrisă a acestuia și în funcție de disponibilitatea spațiilor și programul muzeal, anumite spații ale Muzeului Farmaciei, în vederea organizării unor evenimente cu caracter cultural, educațional, instituțional sau de promovare publică.

Utilizarea spațiilor:

- va avea caracter ocazional, neexclusiv și temporar;
- nu va afecta funcționarea normală a muzeului și activitățile sale culturale;
- nu conferă Partenerului 2 drepturi de proprietate, administrare sau exploatare economică asupra imobilului sau bunurilor realizate prin proiect;
- se va realiza cu respectarea legislației aplicabile și a prevederilor contractului de finanțare.

Modalitățile concrete de utilizare, durata și condițiile logistice se vor stabili punctual prin înțelegere scrisă între părți, pentru fiecare solicitare.

#### **Art. 9. Confidențialitate**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

#### Art. 10 Legea aplicabilă

- (32) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (33) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

#### Art. 11 Dispoziții finale

- (34) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

		<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Lider de parteneriat (Partener 1)			
Colegiul Farmaciștilor din București			
Partener 2	<i>HOPINCĂ RAREȘ, PRIMAR</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Sectorul 2 al Municipiului București			