

	Către Primarul Sectorului 2 al Municipiului București
	Nr. din

CERERE

Subsemnatul ¹		CNP
cu domiciliul/sediul ² în județul		municipiul/orașul/comuna
satul	sectorul	cod poștal
str.		nr.
bl.	sc.	et.
telefon/fax		ap.
email		
solicit emiterea avizului tehnic pentru Proiectul urbanistic de detaliu ³		
elaborat în scopul:		
☐ detalierii amănunțite a prevederilor stabilite prin PUG sau PUZ; ☐ dezvoltării de investiții în domeniul energiei regenerabile aflate în intravilanul unităților administrativ-teritoriale, în condițiile art. 81 alin. (3); ☐ realizării operațiunii urbanistice de parcelare în maximum 12 loturi destinate locuințelor individuale și funcțiunilor conexe, cu întrunirea cumulativă a condițiilor stabilite prin art. 82 alin. (2) lit. i) și ii); ☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a stațiilor de metrou, în condițiile art. 82 alin. (1) lit. f); ☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a punctelor de trecere a frontierei; ☐ pentru amenajarea și sistematizarea străzilor de categoria a III-a și a IV-a existente și intersecțiilor dintre acestea; ☐ modificării reglementărilor aprobate prin documentații de urbanism de nivel superior întrucât: ☐ a) terenul are geometrie neregulată și nu pot fi acomodate suprafețe cu geometrii regulate; ☐ b) condițiile minime de construibilitate ale parcelei, reglementate prin documentațiile de urbanism privind suprafața terenului și/sau frontul stradal, nu sunt îndeplinite, iar diferențele sunt sub limita unei abateri de 10% față de valorile minime stabilite; ☐ c) este necesară acoperirea de calcane și/sau alinierea la cornișe existente; ☐ d) se referă la zonele sau cazurile particulare stabilite prin prescripțiile generale sau specifice din regulamentele de urbanism locale aferente PUG sau PUZ în vigoare; ☐ e) este necesar a se extinde clădirile publice existente în vederea conformării la reglementările tehnice în vigoare;		
generat de imobilul ⁴		
Proiectul urbanistic de detaliu este coordonat/elaborat de către		
respectiv urbanist cu drept de semnătură		
atestat		
Proiectul urbanistic de detaliu a fost analizat de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism în ședința		
nr. din data de		
Anexez la prezenta cerere:		
☐ a) Certificatul de urbanism nr. din emis de Primarul Sectorului 2 (copie); ☐ b) Dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie); ☐ c) Acordul unic nr. din data ☐ d) Alte avize și acorduri: ☐ e) Proiectul urbanistic de detaliu; ☐ f) Chitanța de plată a taxei de emitere a avizului		

Semnătura ⁵

¹ Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică / reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

² Adresa solicitantului: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia / pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

³ Denumirea investiției/operațiunii propuse.

⁴ Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis.

⁵ Se va înscrice în clar numele solicitantului:

- pentru persoană fizică: numele și prenumele acesteia;

- pentru persoană juridică: numele și prenumele reprezentantului acesteia, și se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ștampila persoanei juridice.